



**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**Της Χρήσης από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2021 έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2021**  
**Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής**  
**Αναφοράς («Δ.Π.Χ.Α.»)**

**Περιεχόμενα**

A. Ετήσια Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου.....	3
B. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	16
Γ. Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.....	19

## **A. Ετήσια Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου**

Η συνημμένη Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου (εφεξής καλούμενη για λόγους συντομίας ως «Έκθεση»), αφορά στην οικονομική χρήση του έτους 2021 (01.01.2021 - 31.12.2021). Η Έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4548/2018.

Η παρούσα Έκθεση εμπεριέχει όλες τις σχετικές αναγκαίες κατά νόμο πληροφορίες, προκειμένου να αντληθεί μια ουσιαστική ενημέρωση για την δραστηριότητα κατά την εν λόγω οικονομική χρήση της Εταιρείας ΕΡΛΙΚΟΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΣΥΡΜΑΤΩΝ Ανώνυμη Βιομηχανική Εταιρεία (εφεξής καλούμενη για λόγους συντομίας ως «Εταιρεία»). Η Εταιρεία είναι μέλος του Ομίλου ΣΙΔΕΝΟΡ.

Οι θεματικές ενότητες της Εκθέσεως και το περιεχόμενο αυτών έχουν ως ακολούθως:

### **I. Σημαντικά Γεγονότα οικονομικής χρήσης 2021**

#### **Αποφάσεις Τακτικής Γενικής Συνέλευσης**

Στην Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας που πραγματοποιήθηκε στην Αθήνα στις 27 Ιουλίου 2021 αποφασίστηκαν τα ακόλουθα:

1. Υποβολή για έγκριση των ετησίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης, που έληξε στις 31.12.2020 με τις εκθέσεις επ' αυτών του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών.
2. Έγκριση της διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και απαλλαγή των ελεγκτών από κάθε ευθύνη για τη χρήση 2020.
3. Εκλογή ελεγκτών για τη χρήση 2021 και καθορισμός της αμοιβής τους.
4. Εκλογή μελών νέου Διοικητικού Συμβουλίου.

#### **Επιπτώσεις από την πανδημία COVID-19**

Η πανδημία COVID-19, η οποία ξέσπασε στα μέσα Μαρτίου του 2020, συνέχισε για δεύτερη συνεχόμενη χρονιά να επιδρά στην παγκόσμια οικονομία. Παρόλα αυτά η Εταιρεία παρουσίασε σημαντική αύξηση τόσο στο όγκο πωλήσεων όσο και στις τιμές πώλησης προϊόντων χάλυβα η οποία αποτυπώθηκε θετικά στα οικονομικά της αποτελέσματα.

Η Εταιρεία, βάσει της πολύχρονης εμπειρίας της, απεδείχθη ικανή να ανταποκρίνεται και να προσαρμόζεται έγκαιρα στις νέες συνθήκες που ενδέχεται να επικρατούν στην αγορά και κατά το διάστημα της έξαρσης της πανδημίας το 2021 συνέχισε την λειτουργία της παραμένοντας ανταγωνιστική στο νέο απαιτητικό περιβάλλον όχι μόνο διατηρώντας αλλά και ενισχύοντας τις μακροχρόνιες συνεργασίες της με τους πελάτες και προμηθευτές της.

### **II. Σημαντικές Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη**

Οι συναλλαγές των συνδεδεμένων μερών αφορούν κατά κύριο λόγο αγοραπωλησίες και κατεργασία προϊόντων (ετοίμων και ημιετοίμων) χάλυβα. Μέσω των συναλλαγών αυτών οι εταιρείες εκμεταλλεύόμενες το μέγεθος του Ομίλου επιτυγχάνουν οικονομίες κλίμακας. Οι εμπορικές συναλλαγές της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα με αυτήν πρόσωπα, στη διάρκεια του 2021, έχουν πραγματοποιηθεί με όρους αγοράς και στα πλαίσια της συνήθους επιχειρηματικής της δραστηριότητας. Οι συναλλαγές μεταξύ των συνδεδεμένων μερών κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24 αναλύονται ως ακολούθως:

	Πωλήσεις Αγαθών και Υπηρεσιών	Αγορές Αγαθών και Υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Πωλήσεις Παγίων	Αγορές Παγίων
<b>Μητρική</b>	<b>171.918</b>	<b>19.981.347</b>	<b>58.505</b>	<b>6.580.851</b>	-	-
ΣΙΔΕΝΟΡ Α.Ε.	171.918	19.981.347	58.505	6.580.851	-	-
<b>Θυγατρική</b>	<b>740.465</b>	<b>47.515</b>	<b>360.164</b>	<b>2.495</b>	-	-
ΑΝΤΙΜΕΤ Α.Ε.	740.465	47.515	360.164	2.495	-	-
<b>Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη</b>	<b>18.830.479</b>	<b>4.842.445</b>	<b>4.919.182</b>	<b>945.673</b>	<b>70</b>	<b>21.379</b>
FULGOR Α.Ε.	8.377.608	-	2.569.047	-	-	-
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΚΑΛΩΔΙΑ Α.Ε.	464.237	6.497	55.020	4.405	-	-
ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΕΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ Α.Ε.	916.115	-	874.486	-	-	-
ICME ECAB SA	35.422	-	1.922	-	-	-
ΑΝΑΜΕΤ SA	2.918	-	1.231	-	70	-
ΕΛΒΑΛΧΑΛΚΟΡ Α.Ε.	9.149	11.492	10.269	27.370	-	-
ΕΤΕΜ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.	835	-	-	-	-	-
STOMANA IDUSTRY SA	12.179	16.146	-	8.210	-	-
SIDEBALK STEEL DOO	29.555	-	-	-	-	-
ΒΙΤΡΟΥΒΙΤ Α.Ε.	51	-	-	-	-	480
DOJLAN STEEL LLCOP	3.752.487	4.104.858	-	790.631	-	-
ΑΕΙΦΟΡΟΣ Α.Ε.	253.978	-	65.593	-	-	-
ΣΥΜΕΤΑΛ Α.Ε.	234	-	-	-	-	-
ΣΤΗΛΜΕΤ Α.Ε.	-	-	-	-	-	-
METALIGN S.A.	-	77.649	-	1.388	-	-
ΒΙΕΞΑΛ Α.Ε.	-	81.235	15	7.961	-	-
FITCO Α.Ε.	1.481	10.580	-	-	-	-
SOVEL Α.Ε.	14.492	-	8.751	-	-	-
ΣΤΗΛΜΕΤ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.	5.793	7.114	1.411	696	-	-
NOBAL PROPERTY Α.Ε.Ε.Α.Π.	-	66.817	10.920	489	-	-
TEKA SYSTEMS Α.Ε.	110	18.083	3.130	7.177	-	3.200
ΕΤΗΛ Α.Ε.	5.496	84.789	521	9.447	-	17.699
DOMOPLEX LTD	174.684	-	14.587	-	-	-
ΣΙΔΑΜΑ Α.Ε.	4.773.658	357.186	1.302.279	87.900	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>19.742.862</b>	<b>24.871.306</b>	<b>5.337.851</b>	<b>7.529.019</b>	<b>70</b>	<b>21.379</b>

### III. Γραφεία / Υποκαταστήματα / Μονάδες παραγωγής

Η Εταιρεία τηρεί τα ακόλουθα υποκαταστήματα γραφεία και μονάδες παραγωγής:

ΕΟ Θεσσαλονίκης – Βέροιας 12χλμ., 57008 Διαβατά: Υποκατάστημα

Π ΕΟ Θεσ/κης Κιλκίς, Θέση Παντελεήμων 0, 61100 Κιλκίς: Εργοστάσιο

Λεωφόρος Πειραιώς 252 , 17778 Ταύρος, Αττικής: Γραφεία

Αμαρουσίου Χαλανδρίου 33, 15125 Μαρούσι, Αττικής: Γραφεία

Η κύρια δραστηριότητα του εργοστασίου στην ΕΟ Θεσσαλονίκης Βέροιας είναι η βιομηχανική επεξεργασία και εμπορία προϊόντων συρματοποίησης (συρμάτων, πλεγμάτων περίφραξης και προϊόντων συγκόλλησης)

#### IV. Εξέλιξη και Επιδόσεις της Εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας, για την οικονομική χρήση του 2021, ανήλθε σε 32.789 χιλ. ευρώ έναντι 25.735 χιλ. ευρώ το 2020, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 27,41%. Η μεταβολή αυτή οφείλεται στους αυξημένους όγκους πωλήσεων και στις αυξημένες τιμές πώλησης προϊόντων συρματοποίησης. Τα αποτελέσματα προ φόρων ανήλθαν για την οικονομική χρήση του 2021 σε κέρδη 922 χιλ. ευρώ έναντι 1.631 χιλ. ευρώ στην οικονομική χρήση του 2020.

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και διάθεσης της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσης ανήλθαν σε 2.144 χιλ. ευρώ έναντι 2.028 χιλ. ευρώ το 2020, ενώ τα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα ανήλθαν σε 142 χιλ. ευρώ έναντι 157 χιλ. ευρώ το 2020.

#### Αριθμοδείκτες και Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης

Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει υιοθετήσει, παρακολουθεί και αναφέρει εσωτερικά και εξωτερικά Δείκτες και Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης. Οι δείκτες αυτοί προσφέρουν συγκρίσιμη εικόνα της απόδοσης της Εταιρείας και αποτελούν βάση λήψης αποφάσεων για τη Διοίκηση.

**Ρευστότητα:** Αποτελεί ένδειξη κάλυψης των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων από τις τρέχουσες απαιτήσεις και υπολογίζεται από το λόγο του κυκλοφορούντος ενεργητικού προς βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις. Τα μεγέθη αντλούνται από την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης. Για το 2021 και το 2020 είχε ως ακολούθως:

	31.12.2021	31.12.2020
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	0,94	0,87

**Δανειακή Επιβάρυνση:** Αποτελεί ένδειξη της μόχλευσης και υπολογίζεται από τον λόγο των ιδίων κεφαλαίων προς δανειακά κεφάλαια. Τα ποσά χρησιμοποιούνται όπως παρουσιάζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης. Για το 2021 και το 2020 είχε ως ακολούθως:

	31.12.2021	Αναθεωρημένο * 31.12.2020
Ίδια Κεφάλαια / Δανειακά Κεφάλαια*	0,97	12,61

\***Δανειακά Κεφάλαια:** Αποτελούν το σύνολο των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων ομολογιακών και τραπεζικών δανείων, του factoring με δικαίωμα αναγωγής καθώς και τις βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων.

**Αποδοτικότητα Απασχολούμενων Κεφαλαίων:** Αποτελεί μέτρηση της αποδοτικότητας των ιδίων και ξένων επενδυμένων κεφαλαίων και μετράται από τον λόγο του λειτουργικού αποτελέσματος προς τα ίδια και δανειακά κεφάλαια. Τα ποσά χρησιμοποιούνται όπως παρουσιάζονται στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων και την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης. Για το 2021 και το 2020 είχε ως ακολούθως:

	31.12.2021	Αναθεωρημένο * 31.12.2020
Λειτουργικό αποτέλεσμα / (Ίδια Κεφάλαια + Δανειακά Κεφάλαια*)	5,33%	21,02%

#### Κερδοφορία:

	2021	Αναθεωρημένο * 2020
Μεικτό Περιθώριο Κέρδους (Μεικτά Κέρδη / Πωλήσεις)	8,92%	13,66%
Καθαρό Περιθώριο Κέρδους (Καθαρά Κέρδη / Πωλήσεις)	2,23%	4,30%
EBITDA**	1.162.690	1.844.149
Περιθώριο EBITDA** (EBITDA / Πωλήσεις)	3,55%	7,17%

\*\*EBITDA: Αποτελεί το δείκτη κερδοφορίας της Εταιρείας προ φόρων, χρηματοοικονομικών και αποσβέσεων και υπολογίζεται με αναμόρφωση των αποσβέσεων στο λειτουργικό κέρδος όπως αυτό αναφέρεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Ποσά σε Ευρώ	2021	Αναθεωρημένο * 2020
Λειτουργικό κέρδος / (ζημία)	779.397	1.473.666
Αναμορφώσεις για:		
+ Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	209.355	191.742
+ Αποσβέσεις επενδύσεων σε ακίνητα	-	-
+ Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης ενσώματων παγίων	169.020	171.951
+ Αποσβέσεις άυλων παγίων	5.108	6.981
- Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(191)	(191)
<b>EBITDA**</b>	<b>1.162.690</b>	<b>1.844.149</b>

## V. Μη Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση

### Επιχειρηματικό μοντέλο

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον κλάδο της βιομηχανικής παραγωγής και επεξεργασίας συρματουργικών προϊόντων όπως γαλβανισμένα σύρματα για οπλισμό ηλεκτρικών καλωδίων, πλέγματα περίφραξης, καθώς και προϊόντα συγκόλλησης. Αποτελεί τον μοναδικό παραγωγό ηλεκτροδίων για συγκολλήσεις μετάλλων στην Ελλάδα, κατέχοντας ηγετική θέση στην εγχώρια αγορά ενώ έχει ισχυρή παρουσία στις περισσότερες Βαλκανικές χώρες και στην Κύπρο. Εξάγει τα προϊόντα της σε πάνω από δέκα χώρες.

Το επιχειρηματικό μοντέλο της ΕΡΑΙΚΟΝ, έχει στόχο τη δημιουργία αξίας για όλους τους συμμετόχους, όπως τους μετόχους, τους πελάτες, τους εργαζόμενους, τους προμηθευτές και το κοινωνικό σύνολο γενικότερα.

#### Κρίσιμες συνεργασίες



Προμηθευτές πρώτων υλών υψηλής ποιότητας  
 Φορείς διασφάλισης ποιότητας  
 Ερευνητικά κέντρα και οργανισμοί  
 Ειδικοί συνεργάτες στο πλαίσιο υλοποίησης των έργων

#### Κύριες δραστηριότητες



Παραγωγή μαύρων και γαλβανισμένων συρμάτων και πλεγμάτων περίφραξης, ηλεκτροδίων, συρμάτων ηλεκτροσυγκόλλησης και χαλύβδινων ινών για ινοπλισμένο σκυρόδεμα. Εμπόριο χαλύβδινων γαλβανισμένων πλεγμάτων διπλής συστροφής σε ρόλους και κλωβούς (συρματοκιβώτια), σωλήνων ύδρευσης, κατασκευών και μορφής.

#### Σημαντικοί πόροι

#### Δημιουργία αξίας / χρησιμότητα

Τα προϊόντα μας συμβάλλουν στην κατασκευή Μηχανολογικών και Βιομηχανικών Εφαρμογών καθώς και στους κλάδους Κατασκευών, Μεταφορών, Ναυπηγείων και Ενέργειας

#### Κατηγορίες πελατών



Τεχνικές εταιρείες  
 Κατασκευαστικές εταιρείες  
 Έμποροι  
 Δημόσιος τομέας και Ιδρύματα

#### Δίαυλοι επικοινωνίας



Μια παραγωγική μονάδα προϊόντων συρματοποίησης στην Ελλάδα Υψηλού επιπέδου μηχανολογικός εξοπλισμός Εξειδικευμένο και έμπειρο προσωπικό



Κλαδικές εκθέσεις Εγγραφή σε λίστες εγκεκριμένων προμηθευτών

#### Ανταγωνιστικά πλεονεκτήματα

Καινοτομία και τεχνολογική υπεροχή  
 Εξαγωγική δραστηριότητα σε πάνω από 10 χώρες  
 Συστήματα διαχείρισης ISO 9001, OHSAS 18001  
 Διεθνώς καταχωρημένο εμπορικό σήμα  
 Πελατοκεντρική φιλοσοφία  
 Αυστηρά πρότυπα παραγωγής

#### Διάρθρωση κόστους



Συντηρήσεις υποδομών και εξοπλισμού των παραγωγικών εγκαταστάσεων  
 Πιστοποιήσεις προϊόντων και εγκαταστάσεων

#### Διάρθρωση εσόδων



Πωλήσεις προϊόντων συρματουργίας και συγκόλλησης

### Διαχείριση θεμάτων Βιώσιμης Ανάπτυξης – Πολιτικές και Συστήματα

Η Εταιρεία έχει μηχανισμούς και διαδικασίες για την ανάδειξη και διαχείριση των θεμάτων βιώσιμης ανάπτυξης με έμφαση στην ασφαλή εργασία, στον σεβασμό στο περιβάλλον και στην κοινωνία με παράλληλη εστίαση στην οικονομική και βιώσιμη λειτουργία της. Η δέσμευση της Διοίκησης και το πλαίσιο διαχείρισης των θεμάτων υπεύθυνης λειτουργίας αποτυπώνονται στην Πολιτική Βιώσιμης Ανάπτυξης που έχει θεσπίσει και εφαρμόζει η ΕΡΑΙΚΟΝ.

#### ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (απόσπασμα)

Η Πολιτική Βιώσιμης Ανάπτυξης της ΕΡΑΙΚΟΝ είναι σε συμφωνία με τις αρχές της Εταιρείας, υπευθυνότητα, ακεραιότητα, διαφάνεια, αποτελεσματικότητα και καινοτομία και καθορίζεται από τη Διοίκηση, η οποία δεσμεύεται για τα ακόλουθα:

- Την εφαρμογή της Πολιτικής σε όλα τα επίπεδα και τους τομείς δραστηριοποίησης της Εταιρείας.
- Την αυστηρή τήρηση της κείμενης νομοθεσίας και την πλήρη εφαρμογή των προτύπων, των πολιτικών, των εσωτερικών οδηγιών και των σχετικών διαδικασιών που εφαρμόζει η Εταιρεία, καθώς και λοιπών απαιτήσεων που απορρέουν από εθελοντικές συμφωνίες, τις οποίες προσυπογράφει και αποδέχεται η ΕΡΑΙΚΟΝ.
- Την ανοιχτή, αμφίδρομη επικοινωνία με τους συμμετοχούς, προκειμένου να αναγνωρίζει και να καταγράφει τις ανάγκες και προσδοκίες τους.
- Την παροχή ενός υγιούς και ασφαλούς εργασιακού περιβάλλοντος για το ανθρώπινο δυναμικό, τους συνεργάτες και κάθε επισκέπτη της.
- Την προστασία των ανθρωπίνων δικαιωμάτων και την παροχή ενός εργασιακού περιβάλλοντος ίσων ευκαιριών, χωρίς καμία διάκριση.
- Την ανοιχτή επικοινωνία, με καθεστώς διαφάνειας για τους συμμετοχούς της Εταιρείας.

- Τη συνεχή προσπάθεια μείωσης του περιβαλλοντικού αποτυπώματος, μέσω της εφαρμογής υπεύθυνων δράσεων και μέτρων πρόληψης σύμφωνα με τις Βέλτιστες Διαθέσιμες Τεχνικές.
- Τη συνεργασία και στήριξη της τοπικής κοινωνίας, με σκοπό να συμβάλλει η Εταιρεία στη βιώσιμη ανάπτυξη των τοπικών περιοχών που δραστηριοποιείται.
- Τη σταθερή επιδίωξη δημιουργίας προστιθέμενης αξίας για τους συμμετόχους

Η ΕΡΛΙΚΟΝ, με σκοπό να ενισχύσει την ορθή λειτουργία της με γνώμονα τη Βιώσιμη Ανάπτυξη, έχει θεσπίσει συγκεκριμένες πολιτικές και εφαρμόζει κατάλληλα συστήματα διαχείρισης και διαδικασίες που στηρίζουν την υπεύθυνη λειτουργία και καθορίζουν τον τρόπο με τον οποίο επιτυγχάνονται οι στόχοι της Εταιρείας. Συγκεκριμένα η ΕΡΛΙΚΟΝ, μεταξύ άλλων, έχει θεσπίσει και εφαρμόζει τις παρακάτω πολιτικές και κώδικες:

- Εσωτερικός Κανονισμός Λειτουργίας
- Πολιτική Βιώσιμης Ανάπτυξης
- Πολιτική Υγείας και Ασφάλειας στην εργασία
- Πολιτική Περιβάλλοντος
- Πολιτική Ανθρώπινου Δυναμικού και Ανθρώπινων Δικαιωμάτων
- Πολιτική Ποιότητας
- Κώδικας Δεοντολογίας και Επιχειρηματικής Ηθικής

Η ολοκληρωμένη διαχείριση των σημαντικών θεμάτων της Εταιρείας πραγματοποιείται μέσω των Συστημάτων Διαχείρισης που εφαρμόζει. Συγκεκριμένα η ΕΡΛΙΚΟΝ εφαρμόζει τα ακόλουθα πιστοποιημένα συστήματα:

- Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 9001:2015.
- Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 14001:2015.
- Σύστημα Υγείας και Ασφάλειας στην εργασία, σύμφωνα με το πρότυπο ISO 45001:2018.

#### **Εργασιακά θέματα**

Η Εταιρεία επενδύει στο ανθρώπινο δυναμικό της, καθώς έχει αναγνωρίσει τη συμβολή του ανθρώπινου παράγοντα στην επιτυχημένη πορεία της και στην επίτευξη των επιχειρηματικών στόχων της. Βασική μέριμνα της διοίκησης της ΕΡΛΙΚΟΝ αποτελεί η διασφάλιση των βέλτιστων συνθηκών εργασίας και της δίκαιης ανταμοιβής, με σεβασμό στα ανθρώπινα δικαιώματα, τη διαφορετικότητα και την παροχή ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους. Οι πολιτικές και οι πρωτοβουλίες της ΕΡΛΙΚΟΝ για το ανθρώπινο δυναμικό αποσκοπούν στην αποτελεσματική προσέλκυση, ανάπτυξη και διατήρηση των εργαζομένων. Σταθερά προσανατολισμένη στις ανθρώπινες αξίες, η Εταιρεία επιδιώκει να εφαρμόζει υπεύθυνες εργασιακές πρακτικές, εστιάζοντας σε σημαντικά θέματα όπως:

- η διασφάλιση της υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και των συνεργατών της
- η διατήρηση των θέσεων εργασίας
- η παροχή ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους
- η εφαρμογή αντικειμενικών συστημάτων αξιολόγησης
- η συνεχής εκπαίδευση και κατάρτιση των εργαζομένων
- η προσφορά πρόσθετων παροχών.



**Εργασιακοί δείκτες**

	2021	2020
Αριθμός εργαζομένων	80	73
Κινητικότητα εργαζομένων (Turnover)	3,8%	9,8%
% γυναικών στο σύνολο του ανθρώπινου δυναμικού	2,5%	2,7%

*Turnover rate: ποσοστό εργαζομένων που αποχωρούν (για λόγους παραίτησης, απόλυσης, συνταξιοδότησης, κ.λπ.) στο σύνολο του ανθρώπινου δυναμικού της Εταιρείας.*

Η πολιτική και τα αντίστοιχα συστήματα αμοιβών και παροχών έχουν αναπτυχθεί με σκοπό την προσέλκυση, απασχόληση και διατήρηση έμπειρου προσωπικού που διαθέτει τις αναγκαίες ικανότητες και δεξιότητες, οι οποίες οδηγούν στη βελτιστοποίηση της ατομικής, αλλά και κατ' επέκταση της συνολικής απόδοσης. Η αμοιβή κάθε εργαζόμενου αντανακλά το μορφωτικό υπόβαθρο, την εμπειρία, την ευθύνη, αλλά και την αξία / βαρύτητα της θέσης στην αγορά εργασίας. Επιπρόσθετα, στο πλαίσιο ανταμοιβής και ικανοποίησης των εργαζομένων, η Εταιρεία προσφέρει μία σειρά από πρόσθετες παροχές.

**Ίσες ευκαιρίες και σεβασμός στα ανθρώπινα δικαιώματα**

Με σεβασμό στα ανθρώπινα δικαιώματα και με υπευθυνότητα απέναντι στους ανθρώπους της, η Εταιρεία εφαρμόζει πολιτική διοίκησης του ανθρώπινου δυναμικού με γνώμονα την παροχή ίσων ευκαιριών χωρίς διακρίσεις λόγω φύλου, εθνικότητας, θρησκείας, ηλικίας και μορφωτικού επιπέδου. Η ΕΡΑΙΚΟΝ είναι αντίθετη στην παιδική εργασία και καταδικάζει κάθε μορφή εξαναγκασμένης και υποχρεωτικής εργασίας. Επιπρόσθετα, η ΕΡΑΙΚΟΝ καταδικάζει και δεν επιτρέπει την ανάπτυξη συμπεριφορών οι οποίες θα μπορούσαν να οδηγήσουν σε διάκριση, άνιση συμπεριφορά, εκφοβισμό ή ηθική παρενόχληση, χειρονομία και λεκτική ή σωματική απειλή.

Ως αποτέλεσμα των πολιτικών, διαδικασιών και των μηχανισμών ελέγχου που εφαρμόζονται, κατά το 2021, όπως και τα προηγούμενα έτη, δεν εντοπίστηκε κανένα περιστατικό παιδικής ή εξαναγκασμένης εργασίας και δεν έχει σημειωθεί κανένα περιστατικό σχετικό με παραβίαση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων.

**Υγεία και Ασφάλεια στην εργασία**

Βασικό μέλημα της ΕΡΑΙΚΟΝ από την έναρξη της πανδημίας COVID-19 υπήρξε η προστασία της υγείας του ανθρώπινου δυναμικού της. Η εταιρεία έχει ενεργοποιήσει μηχανισμούς προστασίας σύμφωνα με τις οδηγίες των υγειονομικών αρχών παρακολουθώντας στενά τις εξελίξεις και αξιολογώντας τις επιπτώσεις της.

Επιπλέον, με ιδιαίτερο σεβασμό στην προστασία της ανθρώπινης ζωής, η ΕΡΑΙΚΟΝ έχει θέσει ως προτεραιότητα το σχεδιασμό μέτρων για την πρόβλεψη και την πρόληψη ατυχημάτων. Η δέσμευση της Διοίκησης στον τομέα αυτό αποτυπώνεται στην Πολιτική Υγείας και Ασφάλειας (Y&A) που έχει θεσπίσει και εφαρμόζει η Εταιρεία. Η Εταιρεία συμμορφώνεται με τη σχετική νομοθεσία και τους κανονισμούς σχετικά με τις συνθήκες εργασίας και την επαγγελματική Y&A και εστιάζει στην εφαρμογή προληπτικών μέτρων και ενεργειών για την αποφυγή συμβάντων κατά την εργασία. Η ΕΡΑΙΚΟΝ εφαρμόζει πιστοποιημένο Σύστημα Διαχείρισης Υγείας και Ασφάλειας στην εργασία (OHSAS 18001), στο πλαίσιο του οποίου υλοποιούνται στοχευμένα προγράμματα Y&A με σκοπό τη συνεχή βελτίωση της Εταιρείας στον τομέα αυτό. Η Εταιρεία δίνει μεγάλη βαρύτητα στην εκπαίδευση και συμμετοχή των εργαζομένων της στα συναφή θέματα. Για την παρακολούθηση και αξιολόγηση της επίδοσης στον τομέα της Y&A στην εργασία, η Εταιρεία χρησιμοποιεί διεθνώς εφαρμόσιμους και μετρήσιμους δείκτες.

**Δείκτες υγείας και ασφάλειας**

	2021	2020	2019
Δείκτης συχνότητας συμβάντων (LTIR)	6,4	8,8	6
Δείκτης σοβαρότητας συμβάντων (SR)	6,4	467	318
Θανατηφόρα συμβάντα	-	-	-

LTIR: Lost time incident rate (αριθμός περιστατικών/συμβάντων ασφαλείας με απουσία από την εργασία ενός πλήρους ωραρίου ανά 10<sup>6</sup> ωρών εργασίας)

SR: Severity rate (αριθμός ημερών απουσίας ανά 10<sup>6</sup> ωρών εργασίας)

**Κοινωνικά θέματα**

Η Εταιρεία επιδιώκει οι επιχειρηματικές της δραστηριότητες να βρίσκονται σε θετική και παραγωγική αλληλεπίδραση με το κοινωνικό περιβάλλον μέσα στο οποίο λειτουργεί, να συμβάλλει στη γενικότερη οικονομική ανάπτυξη της χώρας και να ωφελεί τις τοπικές κοινότητες, μέσω της δημιουργίας θέσεων εργασίας (δίνεται προτεραιότητα στην πρόσληψη εργαζομένων από την τοπική περιοχή) και της προσφοράς επιχειρηματικών ευκαιριών (επιδιώκουμε τη συνεργασία με τους τοπικούς προμηθευτές όπου αυτό είναι εφικτό). Η ΕΡΑΙΚΟΝ υποστηρίζει σε ετήσια βάση φορείς, οργανισμούς και ενώσεις μέσω ποικίλων χορηγικών δράσεων.

Η ΕΡΑΙΚΟΝ μέσω της δραστηριότητάς της παράγει πολλαπλά οφέλη για το κοινωνικό σύνολο. Εκτός από την καταβολή των μισθών και των λοιπών παροχών προς τους εργαζόμενους της, καταβάλλονται στην πολιτεία οι αναλογούντες φόροι και εισφορές, πραγματοποιούνται συνεχείς επενδύσεις και πληρωμές προς τους συνεργαζόμενους προμηθευτές υλικών και υπηρεσιών. Με τον τρόπο αυτό, η συνολική θετική επίδραση της Εταιρείας στην τοπική καθώς και την ευρύτερη κοινωνία είναι σημαντική.

**Καταπολέμηση της διαφθοράς και θέματα σχετικά με τη δωροδοκία**

Η ΕΡΑΙΚΟΝ εφαρμόζει ένα ολοκληρωμένο πλαίσιο εταιρικής διακυβέρνησης που έχει ως στόχο να διασφαλίζει τη διαφανή, χρηστή και αποτελεσματική διοίκηση της Εταιρείας, που μακροπρόθεσμα οδηγεί σε επιχειρηματική και οικονομική ανάπτυξη. Ο Εσωτερικός Κανονισμός Λειτουργίας, ο Κώδικας Δεοντολογίας και Επιχειρηματικής Ηθικής της ΕΡΑΙΚΟΝ αποτυπώνουν τη δέσμευση και τη θέση της Εταιρείας στα θέματα διαφάνειας, καταπολέμησης της διαφθοράς και δωροδοκίας. Πρόσθετη πολιτική της Εταιρείας, που εκδόθηκε πρόσφατα, είναι η Πολιτική Επιχειρηματικής Ηθικής και Καταπολέμησης της Διαφθοράς.

Η Εταιρεία αντιτίθεται σε κάθε μορφής διαφθορά και δεσμεύεται να λειτουργεί με ηθικό και υπεύθυνο τρόπο. Αν και ο κίνδυνος παρουσίασης περιστατικών διαφθοράς είναι χαμηλός, η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για τον έλεγχο και εντοπισμό πιθανών περιστατικών. Ως αποτέλεσμα των πολιτικών και σχετικών πρακτικών που εφαρμόζει η Εταιρεία, το 2021, όπως και τα προηγούμενα έτη δεν έχει παρουσιαστεί/σημειωθεί κανένα περιστατικό διαφθοράς/δωροδοκίας.

**Περιβαλλοντικά θέματα**

Η προστασία του περιβάλλοντος βρίσκεται ψηλά στις προτεραιότητες της Εταιρείας. Με σκοπό την ολοκληρωμένη προσέγγιση της περιβαλλοντικής προστασίας η Εταιρεία έχει δημιουργήσει τις κατάλληλες υποδομές και ακολουθεί συστηματική διαχείριση των περιβαλλοντικών θεμάτων. Η δέσμευση της ΕΡΑΙΚΟΝ στον τομέα αυτό αποτυπώνεται στην περιβαλλοντική πολιτική που έχει θεσπίσει και ακολουθεί, ενώ μετουσιώνεται σε πράξη με την εφαρμογή πιστοποιημένου Συστήματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης (ISO 14001) και με τα συντονισμένα προγράμματα και τις δράσεις (π.χ. δράσεις εξοικονόμησης ενέργειας, ορθή διαχείριση αποβλήτων, μείωσης των ατμοσφαιρικών εκπομπών, κ.λπ.) που εφαρμόζει και που έχουν ως στόχο τη συνεχή βελτίωση της επίδοσης της Εταιρείας στον τομέα αυτό.

	2021	2020
Ειδικές εκπομπές CO <sub>2</sub> (kg/tn προϊόντος)	228	197
Ειδική κατανάλωση νερού (m <sup>3</sup> /t προϊόντος)	0,29	0,41

#### Υπεύθυνη διαχείριση της προμηθευτικής αλυσίδας

Η ΕΡΑΙΚΟΝ επιλέγει και διαχειρίζεται τους προμηθευτές της με υπευθυνότητα. Οι προμηθευτές αποτελούν μια σημαντική ομάδα συμμετοχών καθώς από αυτούς λαμβάνονται οι πρώτες και λοιπές ύλες, ο εξοπλισμός αλλά και οι κατάλληλες υπηρεσίες, που αποτελούν απαραίτητα συστατικά για την ανάπτυξη των προϊόντων. Η Εταιρεία, ως αποδέκτης προϊόντων και υπηρεσιών, ανταποκρίνεται υπεύθυνα στις υποχρεώσεις της και πραγματοποιεί ενέργειες ώστε να επηρεάσει θετικά την προμηθευτική αλυσίδα.

Η πολιτική προμηθειών της Εταιρείας ακολουθεί την πολιτική για ενίσχυση της τοπικής οικονομίας, προσφέροντας επιχειρηματικές ευκαιρίες και απασχόληση σε τοπικούς προμηθευτές. Κατά τη διαδικασία αξιολόγησης και επιλογής προμηθευτών, το κριτήριο της εντοπιότητας συνεκτιμάται θετικά.

#### Μη χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι και τρόποι αντιμετώπισης

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται σε ένα οικονομικό και κοινωνικό περιβάλλον το οποίο χαρακτηρίζεται από διάφορους κινδύνους, χρηματοοικονομικούς και μη. Στο πλαίσιο αυτό, έχει θεσπίσει διαδικασίες για τον έλεγχο και διαχείριση τόσο των χρηματοοικονομικών κινδύνων, όσο και των μη χρηματοοικονομικών κινδύνων. Οι κυριότερες κατηγορίες μη χρηματοοικονομικών κινδύνων για την Εταιρεία είναι οι περιβαλλοντικοί κίνδυνοι και κίνδυνοι σχετικοί με την Υ&Α στην εργασία. Η διαχείριση των κινδύνων αυτών κρίνεται ως πολύ σημαντική από τη Διοίκηση της Εταιρείας δεδομένου ότι ενέχουν τον κίνδυνο να επηρεάσουν άμεσα ή έμμεσα, την ομαλή λειτουργία της Εταιρείας. Ο εσωτερικός κανονισμός λειτουργίας της Εταιρείας περιγράφει με σαφήνεια τις περιοχές κινδύνων και περιλαμβάνει συγκεκριμένες διαδικασίες οι οποίες έχουν αναπτυχθεί με βάση την Αρχή της Πρόληψης για τη διαχείριση των θεμάτων Υ&Α και περιβάλλοντος.

Επιπρόσθετα, στο πλαίσιο των πιστοποιημένων Συστημάτων Διαχείρισης που εφαρμόζει η Εταιρεία σε ετήσια βάση διενεργείται σχετική αξιολόγηση για τους συναφείς κινδύνους. Με στόχο τη μείωση της πιθανότητας αλλά και της σημαντικότητας επέλευσης των κινδύνων στους συγκεκριμένους τομείς, η Εταιρεία λαμβάνει προληπτικά μέτρα, σχεδιάζει και υλοποιεί συγκεκριμένα προγράμματα και δράσεις και παρακολουθεί την επίδοσή της μέσω σχετικών δεικτών (ποιότητας, περιβάλλοντος, υγείας και ασφάλειας στην εργασία) που έχει θέσει.

#### ΣΗΜΕΙΩΣΗ:

*Οι μη χρηματοοικονομικοί δείκτες που παρουσιάζονται στην παρούσα έκθεση είναι σε συμφωνία με τις κατευθυντήριες οδηγίες για την έκδοση Απολογισμών Βιωσιμότητας (Sustainability Reporting Guidelines) του οργανισμού Global Reporting Initiative (GRI Standards). Η επιλογή των δεικτών αυτών έγινε με κριτήριο τη συνάφειά τους με τις δραστηριότητες της Εταιρείας.*

#### **VI. Κυριότεροι Κίνδυνοι**

Η Εταιρεία από τη χρήση των χρηματοοικονομικών της μέσων τίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο, σε κίνδυνο ρευστότητας και σε κίνδυνο αγοράς. Η σημείωση αυτή παρουσιάζει πληροφορίες για την έκθεση της Εταιρείας σε κάθε έναν από τους ανωτέρω κινδύνους, για τους στόχους της Εταιρείας, τις πολιτικές και τις διαδικασίες που εφαρμόζει για την επιμέτρηση και τη διαχείριση του κινδύνου καθώς και τη διαχείριση κεφαλαίου της Εταιρείας. Περισσότερα ποσοτικά στοιχεία για αυτές τις γνωστοποιήσεις περιλαμβάνονται σε όλο το εύρος των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία και να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Η επίβλεψη της τήρησης των πολιτικών και διαδικασιών διαχείρισης κινδύνου έχει ανατεθεί στο τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου το οποίο πραγματοποιεί τακτικούς και έκτακτους ελέγχους σχετικά με την εφαρμογή των διαδικασιών, τα πορίσματα των οποίων γνωστοποιούνται στο Διοικητικό Συμβούλιο.

#### **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ευρώπη και συνεπώς το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της διεξάγεται σε Ευρώ.

Οι τόκοι των δανείων είναι σε νόμισμα που δε διαφέρει από αυτό των ταμιακών ροών που προκύπτει από τις λειτουργικές δραστηριότητες της Εταιρείας (ευρώ).

### Κίνδυνος διακύμανσης τιμών προϊόντων

Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου από τις συνθήκες της αγοράς είναι να ελέγχει την έκθεση της Εταιρείας στους κινδύνους αυτούς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων, με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων.

Ο κυριότερος κίνδυνος της αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο της μεταβλητότητας των τιμών των πρώτων υλών οι οποίες με τη σειρά τους διαμορφώνουν σε σημαντικό βαθμό την τελική τιμή των προϊόντων. Πολιτική της Εταιρείας είναι να παρουσιάζει τα αποθέματα στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ της τιμής κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Σε περιόδους διακύμανσης των τιμών τα αποτελέσματα επηρεάζονται από την υποτίμηση της αξίας των αποθεμάτων.

### Επενδύσεις

Οι επενδύσεις ταξινομούνται από την Εταιρεία με βάση το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

Η Διοίκηση αποφασίζει την κατάλληλη ταξινόμηση της επένδυσης κατά το χρόνο απόκτησης. Επίσης εκτιμά ότι δεν θα υπάρξει φαινόμενο αθέτησης πληρωμών για τις επενδύσεις αυτές.

### Κίνδυνος επιτοκίων

Η έκθεση της Εταιρείας σε κίνδυνο αναφορικά με τις αλλαγές στις τιμές των επιτοκίων συνδέεται κατά κύριο λόγο με τις βραχυπρόθεσμες οφειλές της χωρίς αυτή να είναι σημαντική διότι κατά κύριο λόγο δεν χρησιμοποιούνται δανειακά κεφάλαια.

### Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει ως πολιτική να μην παρέχει εγγυήσεις, παρά μόνο και κατ' εξαίρεση, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου σε θυγατρικές ή συνδεδεμένες εταιρείες.

### Διαχείριση κεφαλαίου

Η πολιτική του Διοικητικού Συμβουλίου συνίσταται στη διατήρηση μιας ισχυρής βάσης κεφαλαίου, ώστε να διατηρεί την εμπιστοσύνη των πιστωτών και της αγοράς στην Εταιρεία και να επιτρέπει την μελλοντική ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρακολουθεί την απόδοση του κεφαλαίου, την οποία ορίζει η Εταιρεία ως τα καθαρά αποτελέσματα διαιρεμένα με το σύνολο της καθαρής θέσης, εξαιρώντας μη μετατρέψιμες προνομιούχες μετοχές. Το Διοικητικό Συμβούλιο επίσης παρακολουθεί το επίπεδο των μερισμάτων στους μετόχους κοινών μετοχών.

Το Διοικητικό Συμβούλιο προσπαθεί να διατηρεί μια ισορροπία μεταξύ υψηλότερων αποδόσεων που θα ήταν εφικτές με υψηλότερα επίπεδα δανεισμού και των πλεονεκτημάτων και της ασφάλειας που θα παρείχε μια ισχυρή και υγιής κεφαλαιακή θέση.

		31.12.2021	Αναμορφωμένο 31.12.2020
Δείκτης Χρέους	Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	0,10	0,12
	Μακρ. Υποχρεώσεις + Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		

		31.12.2021	31.12.2020
Δείκτης χρηματοδότησης ακινητοποιήσεων	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	79,45%	69,69%
	Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		

Οι συντελεστές μόχλευσης στις 31 Δεκεμβρίου 2021 και 2020 αντίστοιχα είχαν ως εξής:

	31.12.2021	31.12.2020
Σύνολο δανεισμού	7.415.831	515.032
<i>Μείον:</i>		
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	(1.856.668)	(1.715.753)
<b>Καθαρός δανεισμός</b>	<b>5.559.163</b>	<b>(1.200.721)</b>
Σύνολο καθαρής θέσης	7.215.721	6.494.726
<b>Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια</b>	<b>12.774.884</b>	<b>5.294.005</b>
<b>Συντελεστής μόχλευσης</b>	<b>44%</b>	<b>(23%)</b>

Η Εταιρεία δεν διαθέτει ένα συγκεκριμένο πλάνο αγοράς ιδίων μετοχών.

Δεν υπήρξαν αλλαγές στην προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρεία σχετικά με τη διαχείριση κεφαλαίου κατά τη διάρκεια της χρήσης.

#### **Προσδιορισμός των εύλογων αξιών**

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε ενεργείς αγορές (χρηματιστήρια) (π.χ. παράγωγα, μετοχές, ομόλογα, αμοιβαία κεφάλαια), προσδιορίζεται από τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού χρησιμοποιείται η τιμή προσφοράς και για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού χρησιμοποιείται η τιμή ζήτησης.

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργείς αγορές προσδιορίζεται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης και παραδοχών που στηρίζονται σε δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Η ονομαστική αξία μείον προβλέψεις για επισφάλειες των εμπορικών απαιτήσεων εκτιμάται ότι προσεγγίζει την πραγματική τους αξία. Οι πραγματικές αξίες των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για σκοπούς εμφάνισής τους στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις υπολογίζονται με βάση τη παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών που προκύπτουν από συγκεκριμένες συμβάσεις χρησιμοποιώντας το τρέχον επιτόκιο το οποίο είναι διαθέσιμο για την Εταιρεία για τη χρήση παρόμοιων χρηματοπιστωτικών μέσων.

#### **Κίνδυνοι μακροοικονομικού περιβάλλοντος**

Η Εταιρεία έχει αξιολογήσει τις τυχόν επιπτώσεις που μπορεί να υπάρξουν στην διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων λόγω των μακροοικονομικών συνθηκών στις αγορές που δραστηριοποιείται.

Το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα εμφανίζεται σταθεροποιημένο, ωστόσο η τρέχουσα υγειονομική κρίση συνεπεία του COVID-19 εξακολουθεί να επιτείνει την αβεβαιότητα για δεύτερη συνεχόμενη χρονιά.

Η Διοίκηση εκτιμά συνεχώς τον πιθανό αντίκτυπο τυχόν αλλαγών στο μακροοικονομικό και χρηματοπιστωτικό περιβάλλον στην Ελλάδα, έτσι ώστε να εξασφαλίσει ότι θα ληφθούν όλες οι απαραίτητες ενέργειες και μέτρα, προκειμένου να ελαχιστοποιηθούν οι τυχόν επιπτώσεις στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Η Διοίκηση έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν απαιτούνται σημαντικές πρόσθετες προβλέψεις απομείωσης των χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021.

Πιο συγκεκριμένα η Εταιρεία εξετάζει και έχει επαρκή ικανότητα σχετικά με:

- Την ανακτησιμότητα των εμπορικών απαιτήσεων δεδομένης της αυστηρής πιστοδοτικής πολιτικής που εφαρμόζει και της ανά περίπτωση ασφάλειας πιστώσεων.
- Τη διασφάλιση του ύψους των πωλήσεων λόγω της διασποράς των δραστηριοτήτων της.
- την ανακτησιμότητα της αξίας των ενσωμάτων και άυλων περιουσιακών στοιχείων.

Η ισχυρή πελατειακή βάση της ΕΡΑΙΚΟΝ εκτός Ελλάδας ελαχιστοποιεί τον κίνδυνο ρευστότητας που μπορεί να προκύψει από την αβεβαιότητα του οικονομικού περιβάλλοντος στην Ελλάδα.

Η ΕΡΑΙΚΟΝ παρακολουθεί στενά και σε συνεχή βάση τις εξελίξεις τόσο στο διεθνές όσο και στο εσωτερικό περιβάλλον και προσαρμόζει έγκαιρα τις επιχειρηματικές της στρατηγικές και τις πολιτικές διαχείρισης κινδύνων, προκειμένου να ελαχιστοποιήσει τις επιπτώσεις των μακροοικονομικών συνθηκών στις δραστηριότητές της.

#### **Κίνδυνος Ρευστότητας**

Η εξέλιξη της πανδημίας δημιουργεί μια αβέβαιη οικονομική κατάσταση στην Ελλάδα η οποία ενδέχεται να επηρεάσει την ρευστότητα της Εταιρείας.

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρεία να μη δύναται να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν.

Η προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρεία για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει, μέσω διακράτησης των απολύτως αναγκαίων ταμιακών διαθεσίμων και επαρκών πιστωτικών ορίων από τις συνεργαζόμενες τράπεζες, ότι θα έχει ρευστότητα για να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις της όταν αυτές λήγουν, κάτω από συνθήκες αλλά και δύσκολες συνθήκες, χωρίς να υφίσταται μη αποδεκτές ζημιές ή να διακινδυνεύεται η φήμη της. Παράλληλα για την αποφυγή των κινδύνων ρευστότητας η Εταιρεία διενεργεί πρόβλεψη ταμειακών ροών για περίοδο έτους κατά την σύνταξη του ετήσιου προϋπολογισμού, και μηνιαία κυλιόμενη πρόβλεψη τριών μηνών έτσι ώστε να εξασφαλίζει ότι διαθέτει αρκετά διαθέσιμα για να καλύψει τις λειτουργικές της ανάγκες.

Η Εταιρεία συνεχίζει να διατηρεί την «αρχή της επιχειρηματικής συνέχειας των δραστηριοτήτων της» κατά την σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων για την περίοδο που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2021.

#### Πιστωτική διαβάθμιση στα ταμειακά διαθέσιμα σύμφωνα με τον οίκο αξιολόγησης Moody's

	31.12.2021	31.12.2020
Caa1	54.909	1.650.458
Caa2	-	64.355
B3	1.800.661	-
<b>Σύνολο</b>	<b>1.855.570</b>	<b>1.714.813</b>

#### Λειτουργικοί Κίνδυνοι

Οι εξελίξεις που θα μπορούσαν να επηρεάσουν αρνητικά την ελληνική οικονομία είναι πέραν του ελέγχου της Εταιρείας και η Διοίκηση δεν είναι σε θέση να προβλέψει ή να διαβλέψει τις τυχόν επιπτώσεις αυτών. Παρ' όλα αυτά, η Διοίκηση της εταιρείας λαμβάνοντας υπ' όψη τον εξαγωγικό της χαρακτήρα, που ενδυναμώνεται από τις σύγχρονες παραγωγικές εγκαταστάσεις που κατέχει στην Ελλάδα εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις της και λαμβάνει έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητές της.

#### Πιστωτικός Κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος ζημίας της Εταιρείας σε περίπτωση που ένας πελάτης ή τρίτος σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις από πελάτες. Πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, στις επενδύσεις και στις συμβάσεις χρηματοοικονομικών παραγώγων.

Η έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο επηρεάζεται κυρίως από τα χαρακτηριστικά κάθε πελάτη. Τα δημογραφικά στοιχεία της πελατειακής βάσης της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένου του κινδύνου αθέτησης πληρωμών που χαρακτηρίζει τη συγκεκριμένη αγορά και τη χώρα στην οποία λειτουργούν οι πελάτες, επηρεάζουν λιγότερο τον πιστωτικό κίνδυνο καθώς δεν παρατηρείται γεωγραφική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει θέσει μια πιστωτική πολιτική, βάσει της οποίας κάθε νέος πελάτης εξετάζεται σε ατομική βάση για την πιστοληπτική του ικανότητα πριν του προταθούν οι συνθήκες όροι πληρωμών. Πιστωτικά όρια ορίζονται για κάθε πελάτη, τα οποία επανεξετάζονται ανάλογα με τις τρέχουσες συνθήκες και αναπροσαρμόζονται, αν απαιτηθεί, οι όροι πωλήσεων και εισπράξεων. Τα πιστωτικά όρια των πελατών κατά κανόνα καθορίζονται με βάση τα ασφαλιστικά όρια που λαμβάνονται για αυτούς από τις ασφαλιστικές εταιρίες και εν συνεχεία διενεργείται ασφάλιση των απαιτήσεων βάσει των ορίων αυτών.

Κατά την παρακολούθηση του πιστωτικού κινδύνου των πελατών, οι πελάτες ομαδοποιούνται ανάλογα με τα πιστωτικά χαρακτηριστικά τους, τα χαρακτηριστικά ενηλικίωσης των απαιτήσεων τους και τα τυχόν προηγούμενα προβλήματα εισπραξιμότητας που έχουν επιδείξει. Οι πελάτες και οι λοιπές απαιτήσεις περιλαμβάνουν κυρίως πελάτες χονδρικής της Εταιρείας. Οι πελάτες που χαρακτηρίζονται ως «υψηλού ρίσκου» τοποθετούνται σε ειδική κατάσταση πελατών και μελλοντικές πωλήσεις πρέπει να προεισπράττονται. Ανάλογα με το ιστορικό του πελάτη και την ιδιότητά του, η Εταιρεία για την εξασφάλιση των απαιτήσεων του ζητά, όπου αυτό είναι δυνατό, εμπράγματα ή άλλες εξασφαλίσεις (π.χ. εγγυητικές επιστολές).

Η Εταιρεία καταχωρεί πρόβλεψη απομείωσης που αντιπροσωπεύει την επιμέτρηση των ζημιών και αναμενόμενων ζημιών για ζημίες σε σχέση με τους πελάτες, τις λοιπές απαιτήσεις και τις επενδύσεις σε χρεόγραφα. Η πρόβλεψη αυτή αποτελείται κυρίως από ζημίες απομείωσης συγκεκριμένων απαιτήσεων και εκτιμώνται βάσει των δεδομένων συνθηκών ότι θα πραγματοποιηθούν αλλά δεν έχουν ακόμα οριστικοποιηθεί.

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα θεωρούνται στοιχεία με χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο, με βάση τη πιστωτική αξιολόγηση που διενεργήθηκε.

## **VII. Εξέλιξη Δραστηριοτήτων για το 2022**

Σχετικά με την επίδραση της πανδημίας COVID-19, τη τρέχουσα εμπόλεμη κατάσταση στην Ουκρανία και τις προοπτικές για το 2022 εκτιμάται ότι θα υπάρξει περιορισμένη επίδραση στα μεγέθη της Εταιρείας. Ειδικότερα, για το 2022 και με βάση τα διαθέσιμα έως σήμερα στοιχεία σχετικά με την επίδραση της πανδημίας, τα μεγέθη των πωλήσεων, των λειτουργικών κερδών EBITDA και της προ φόρων κερδοφορίας εκτιμάται ότι θα είναι βελτιωμένα σε σχέση με το 2021.

## **VIII. Γεγονότα μετά την ημερομηνία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης**

Η τρέχουσα εμπόλεμη κατάσταση στην Ουκρανία δεν αναμένεται να επηρεάσει αρνητικά τις δραστηριότητες της Εταιρείας για το 2022, καθώς η Εταιρεία δεν έχει ιδιαίτερη έκθεση στις ουκρανικές και ρωσικές αγορές. Συγκεκριμένα δεν υφίσταται:

- Καμία σημαντική επιχειρησιακή διακοπή λόγω διακοπής της εφοδιαστικής αλυσίδας, κλείσιμο/αναστολή λειτουργιών/κατασκευαστικών ή εμπορικών εγκαταστάσεων, ταξιδιωτικούς περιορισμούς.
- Κατάσχεση/ απαλλοτρίωση περιουσιακών στοιχείων από κρατικές αρχές.
- Μη διαθεσιμότητα προσωπικού.
- Περιορισμοί στα ταμειακά υπόλοιπα.
- Απομειώσεις χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων (λαμβάνοντας υπόψη γεγονότα και νέες πληροφορίες που προέκυψαν μετά την ημερομηνία αναφοράς).
- Σημαντικές μειώσεις στις πωλήσεις, τα κέρδη ή/και τις λειτουργικές ταμειακές ροές,

καθώς η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές δραστηριότητες στις πληττόμενες περιοχές από συγκρούσεις, ούτε έχουν επιβληθεί άλλα μέτρα που επηρεάζουν τις δραστηριότητές της. Επιπλέον, η Διοίκηση παρακολουθεί την επίδραση από τις αυξανόμενες τιμές των εμπορευμάτων και το αυξημένο κόστος πρώτων υλών/ενέργειας, ωστόσο η επίδραση αυτών δεν θεωρείται σημαντική σε αυτό το σημείο επί του παρόντος.

Η Εταιρεία εντός του 2022 προχώρησε στην ίδρυση της Εταιρείας "ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΑΛΜΥΡΟΥ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" με αρχικό μετοχικό κεφάλαιο τριακοσίων ΕΥΡΩ 300 χιλ. που καταβλήθηκε το 2022.

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης.

Αθήνα, 1 Ιουλίου 2022

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.**

**ΜΗΛΙΩΚΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ**  
Α.Α.Τ.: ΑΟ 111646

## Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της  
ΕΡΑΙΚΟΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΣΥΡΜΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

### Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

#### 7. Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της ΕΡΑΙΚΟΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΣΥΡΜΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η «Εταιρεία») οι οποίες αποτελούνται από την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2021, τις Καταστάσεις Συνολικού Εισοδήματος, Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων και Ταμειακών Ροών της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις Σημειώσεις που περιλαμβάνουν περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της ΕΡΑΙΚΟΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΣΥΡΜΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### 8. Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Λογιστών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

#### 9. Άλλες Πληροφορίες

Η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην «Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων», αλλά δεν περιλαμβάνουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιαδήποτε μορφή συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν αυτές είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο, ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

#### 10. Ευθύνη της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη



χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η Διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σε αυτές τις ενέργειες.

#### 11. Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις στο σύνολό τους είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη, είτε σε λάθος, και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών που λαμβάνονται με βάση αυτές τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Στα πλαίσια του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη Διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το αν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Αν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ή, αν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς, να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη Διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

#### 12. Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του Άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- (α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του Άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής

αντιστοιχεί με τις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021.

- (β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την ΕΡΑΙΚΟΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΣΥΡΜΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Αθήνα, 26 Ιουλίου 2022

ΚΡΜΓ Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.  
ΑΜ ΣΟΕΛ 114

Αλέξανδρος - Πέτρος Βελδέκης, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής  
ΑΜ ΣΟΕΛ 26141

**Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις  
της Χρήσης από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2021 έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2021  
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής  
Αναφοράς («Δ.Π.Χ.Α.»)**

**Περιεχόμενα**

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης .....	3
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος .....	5
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων .....	6
Κατάσταση Ταμειακών Ροών .....	7
Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων .....	9
1. Γενικές Πληροφορίες .....	9
2. Βάση παρουσίας των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων .....	9
3. Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων .....	11
4. Αλλαγή λογιστικής πολιτικής αναφορικά με την κατανομή των καθορισμένων παροχών προσωπικού σε περιόδους υπηρεσίας, σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζόμενους» .....	13
5. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές .....	14
6. Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου .....	22
7. Πωλήσεις .....	25
8. Λοιπά έσοδα/έξοδα .....	26
9. Έξοδα ανά κατηγορία .....	27
10. Χρηματοοικονομικά έσοδα-έξοδα .....	28
11. Παροχές σε εργαζομένους .....	29
12. Φόρος Εισοδήματος .....	31
13. Αποθέματα .....	34
14. Εμπορικές και Λοιπές απαιτήσεις .....	34
15. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα .....	35
16. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία .....	36
17. Δικαιώματα χρήσης ενσώματων παγίων .....	37
18. Επενδύσεις σε ακίνητα .....	37
19. Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες .....	38
20. Συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες .....	38
21. Λοιπές Συμμετοχές .....	38
22. Μετοχικό Κεφάλαιο και Αποθεματικά .....	38
23. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις .....	39
24. Δανεισμός και υποχρεώσεις μίσθωσης .....	39
25. Κρατικές Επιχορηγήσεις .....	41
26. Προβλέψεις .....	41
27. Χρηματοοικονομικά Μέσα .....	41
28. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις .....	44
29. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη .....	45
30. Γεγονότα μετά την ημερομηνία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης .....	46

**Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης**

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>		<b>31.12.2021</b>	<b>*Αναθεωρημένο 31.12.2020</b>
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	16	3.343.664	3.349.185
Δικαιώματα χρήσης ενσώματων παγίων	17	324.333	493.353
Άυλα περιουσιακά στοιχεία		15.759	17.667
Επενδύσεις σε ακίνητα	18	6.318	6.318
Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες	19	750.000	750.000
Συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες	20	492.800	492.800
Λοιπές συμμετοχές	21	4.133.263	4.133.262
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	14	16.295	77.280
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>		<b>9.082.431</b>	<b>9.319.866</b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Αποθέματα	13	7.069.086	4.412.256
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	14	7.065.000	6.100.654
Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις		281.599	299.377
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	15	1.856.668	1.715.753
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>		<b>16.272.353</b>	<b>12.528.041</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>25.354.784</b>	<b>21.847.907</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	22	6.715.955	6.715.955
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	22	1.468.243	1.468.243
Αποθεματικά	22	4.157.872	4.157.872
Κέρδη/ (ζημιές) εις νέον		(5.126.349)	(5.847.344)
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>7.215.721</b>	<b>6.494.726</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Υποχρεώσεις μίσθωσης	24	176.715	346.004
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	12	281.832	273.156
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	11	218.693	184.500
Επιχορηγήσεις	25	2.079	2.269
Προβλέψεις	26	85.000	85.000
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>764.319</b>	<b>890.930</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	23	9.407.210	13.663.828
Συμβατικές υποχρεώσεις		417.756	10.286
Υποχρέωση από φόρο εισοδήματος	12	310.662	619.109
Δάνεια	24	7.069.767	-
Υποχρεώσεις μίσθωσης	24	169.349	169.028
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>17.374.744</b>	<b>14.462.251</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>18.139.063</b>	<b>15.353.181</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b>25.354.784</b>	<b>21.847.907</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 έως 46 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

\* Τα συγκριτικά μεγέθη έχουν αναθεωρηθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής του ΔΛΠ 19 (βλέπε σημείωση 4).

**Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος**

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>		<b>2021</b>	<b>* Αναθεωρημένο 2020</b>
<b>Πωλήσεις</b>	7	<b>32.788.816</b>	<b>25.734.792</b>
Κόστος πωληθέντων	9	(29.864.778)	(22.218.795)
<b>Μεικτό κέρδος</b>		<b>2.924.037</b>	<b>3.515.998</b>
Λοιπά έσοδα	8	76.107	115.178
Έξοδα διάθεσης	9	(1.532.848)	(1.398.509)
Έξοδα διοίκησης	9	(610.884)	(629.689)
Λοιπά έξοδα	8	(77.016)	(129.312)
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>		<b>779.397</b>	<b>1.473.666</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	10	1.058	1.029
Χρηματοοικονομικά έξοδα	10	(101.223)	(39.579)
Έσοδα από μερίσματα	29	242.633	196.000
<b>Καθαρό χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα</b>		<b>142.468</b>	<b>157.450</b>
<b>Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων</b>	12	<b>921.865</b>	<b>1.631.116</b>
Φόρος εισοδήματος		(190.975)	(523.297)
<b>Καθαρά κέρδη χρήσης</b>		<b>730.891</b>	<b>1.107.819</b>
<b>Λοιπά στοιχεία συνολικού εισοδήματος που δε θα μεταφερθούν στο αποτέλεσμα σε μελλοντικές περιόδους</b>			
Αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)	11	(12.686)	(6.458)
Αναλογούν φόρος	12	2.791	1.550
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους</b>		<b>(9.895)</b>	<b>(4.908)</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους</b>		<b>720.996</b>	<b>1.102.910</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 έως 46 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

\* Τα συγκριτικά μεγέθη έχουν αναθεωρηθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής του ΔΛΠ 19 (βλέπε σημείωση 4).

**Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων**

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>Μετοχικό κεφάλαιο</b>	<b>Αποθεματικό υπέρ το άρτιο</b>	<b>Αποθεματικά</b>	<b>Αποτελέσματα εις νέον</b>	<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020</b>	<b>6.715.955</b>	<b>1.468.243</b>	<b>4.157.872</b>	<b>(7.070.285)</b>	<b>5.271.785</b>
Μεταβολή λογιστικής πολιτικής ΔΛΠ 19				120.030	<b>120.030</b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020 αναθεωρημένο</b>	<b>6.715.955</b>	<b>1.468.243</b>	<b>4.157.872</b>	<b>6.950.255</b>	<b>5.391.815</b>
Κέρδος/(ζημιά) που αναγνωρίστηκε άμεσα στα ίδια κεφάλαια	-	-	-	(4.908)	<b>(4.908)</b>
Καθαρό κέρδος περιόδου	-	-	-	1.107.819	<b>1.107.819</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.102.911</b>	<b>1.102.911</b>
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>6.715.955</b>	<b>1.468.243</b>	<b>4.157.872</b>	<b>(5.847.344)</b>	<b>6.494.726</b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021</b>	<b>6.715.955</b>	<b>1.468.243</b>	<b>4.157.872</b>	<b>(5.847.344)</b>	<b>6.494.726</b>
Κέρδος/(ζημιά) που αναγνωρίστηκε άμεσα στα ίδια κεφάλαια	-	-	-	(9.895)	<b>(9.895)</b>
Καθαρό κέρδος περιόδου	-	-	-	730.890	<b>730.890</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>720.995</b>	<b>720.995</b>
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>6.715.955</b>	<b>1.468.243</b>	<b>4.157.872</b>	<b>(5.126.348)</b>	<b>7.215.721</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 έως 46 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.



**Κατάσταση Ταμειακών Ροών**

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>		<b>2021</b>	<b>* Αναθεωρημένο 2020</b>
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>			
Κέρδος / (Ζημιές) μετά φόρου εισοδήματος		<b>730.891</b>	<b>1.107.819</b>
<b>Προσαρμογές για:</b>			
Φόρος εισοδήματος	12	190.975	523.297
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	16	209.355	191.742
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης ενσώματων παγίων	17	169.020	171.951
Αποσβέσεις άυλων παγίων		5.108	6.981
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων		(191)	(191)
Καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος	10,28	(142.468)	(157.450)
Ζημιές από διαγραφές παγίων	8	42.350	20.510
(Κέρδη)/Ζημιές από πώληση ενσώματων παγίων		(70)	-
`(Κέρδη)/Ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές		10.858	(1.655)
Προβλέψεις/(Αντιλογισμός προβλέψεων)		4.360	-
απομείωσης απαιτήσεων			
		<b>1.220.188</b>	<b>1.863.004</b>
<b>Μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης:</b>			
Μείωση / (Αύξηση) αποθεμάτων		(2.656.830)	1.483.718
Μείωση / (Αύξηση) απαιτήσεων		(907.720)	96.925
(Μείωση) / Αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)		(4.256.424)	(1.515.427)
Μείωση συμβατικών υποχρεώσεων		407.470	(48.202)
(Μείωση) / Αύξηση υποχρέωσης παροχών προσωπικού	11	21.507	(13.047)
		<b>(7.391.997)</b>	<b>3.966</b>
Καταβληθέντες τόκοι		(31.457)	(39.579)
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος		(470.310)	(544.691)
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		<b>(6.673.575)</b>	<b>1.282.701</b>
<b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
Αγορές ενσώματων περιουσιακών στοιχείων		(246.184)	(261.146)
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων		(3.200)	(3.200)
Έσοδα από πωλήσεις ενσώματων παγίων		70	-
Τόκοι που εισπράχθηκαν		1.058	1.029
Μερίσματα εισπραχθέντα	29	231.713	196.000
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>		<b>(16.542)</b>	<b>(67.317)</b>
<b>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
Αποπληρωμές κεφαλαίου μισθώσεων		(168.968)	(164.546)
Δάνεια αναληφθέντα		7.000.000	-
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		<b>6.831.032</b>	<b>(164.546)</b>
<b>`Καθαρή αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>		<b>140.915</b>	<b>1.050.837</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 1 Ιανουαρίου	15	1.715.753	664.916
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 31 Δεκεμβρίου</b>		<b>1.856.668</b>	<b>1.715.753</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 έως 46 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

\* Τα συγκριτικά μεγέθη έχουν αναθεωρηθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής του ΔΛΠ 19 (βλέπε σημείωση 4).

## Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

### 1. Γενικές Πληροφορίες

Η ΕΡΛΙΚΟΝ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΣΥΡΜΑΤΩΝ Ανώνυμη Βιομηχανική Εταιρεία (εφεξής «Ερλικον» ή «Εταιρεία») συστάθηκε και εδρεύει στην Ελλάδα, Αθήνα, Λ. Μεσογείων 2-4. Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας είναι [www.erlikon.gr](http://www.erlikon.gr).

Η Εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με αριθμό 267301000 (πρώην ΑΡ.Μ.Α.Ε. 1308/01/Β/86/1308).

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και είναι θυγατρική της ΣΙΔΕΝΟΡ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΧΑΛΥΒΑ ΑΕ, ενώ η τελική μητρική Εταιρεία είναι η VIOHALCO S.A., η οποία είναι εισηγμένη στο χρηματιστήριο Euronext Βρυξελλών και στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της τελικής μητρικής εταιρείας VIOHALCO S.A..

Οι κυριότερες δραστηριότητες της Εταιρείας είναι η βιομηχανική επεξεργασία και εμπορία προϊόντων συρματοποίησης (συρμάτων, πλεγμάτων περίφραξης και προϊόντων συγκόλλησης).

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν εγκριθεί προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 1 Ιουλίου 2022 και υπόκεινται έγκρισης από τη Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας η οποία αναμένεται να συνεδριάσει την 27<sup>η</sup> Ιουλίου 2022. Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της Εταιρείας.

### 2. Βάση παρουσίας των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων

#### 2.1 Δήλωση συμμόρφωσης

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (Δ.Λ.Π.), καθώς και τις ερμηνείες των παραπάνω, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

#### 2.2 Βάση επιμέτρησης, λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός των συνταξιοδοτικών προγραμμάτων καθορισμένων παροχών και συγκεκριμένων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων που επιμετρούνται σε εύλογη αξία.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ (€), το οποίο αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

#### 2.3 Αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Διοίκηση της Εταιρείας συνέταξε τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, έχοντας λάβει υπόψιν τους οικονομικούς παράγοντες και το βαθμό που αυτοί επηρεάζουν τη λειτουργία της Εταιρείας, καθώς σύμφωνα με τις υπάρχουσες προβλέψεις και τους διαθέσιμους χρηματοοικονομικούς πόρους, η Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση ή την ανάγκη να ρευστοποιήσει σε βραχυπρόθεσμο ορίζοντα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας. Οι προβλέψεις της Εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη τις πιθανές μεταβολές στην εμπορική της απόδοση, δημιουργούν την εύλογη προσδοκία στη Διοίκηση ότι η Εταιρεία διαθέτει επαρκείς πόρους για να συνεχίσει απρόσκοπτα την επιχειρηματική της δραστηριότητα στο εγγύς μέλλον.

Σχετικά με την επίδραση της πανδημίας COVID-19, της τρέχουσας κατάστασης στην Ουκρανία και τις προοπτικές για το 2022 εκτιμάται ότι θα υπάρχει περιορισμένη επίδραση στα μεγέθη της Εταιρείας. Ειδικότερα, για το 2022 και με βάση τα διαθέσιμα έως σήμερα στοιχεία σχετικά με την επίδραση των παραπάνω, τα μεγέθη των πωλήσεων, των λειτουργικών κερδών EBITDA και της προ φόρων κερδοφορίας εκτιμάται ότι θα είναι βελτιωμένα σε σχέση με το 2021. Η ακριβής πορεία των μεγεθών θα εξαρτηθεί από την επίδραση και την διάρκεια ισχύος των περιοριστικών μέτρων, από την πορεία και τις επιπτώσεις της πανδημίας και της τρέχουσας εμπόλεμης κατάστασης στην Ουκρανία στην οικονομία γενικότερα.

Ως εκ τούτου η Εταιρεία συνεχίζει να υιοθετεί την «αρχή της επιχειρηματικής συνέχειας των δραστηριοτήτων της» κατά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021.

#### **2.4 Χρήση εκτιμήσεων και παραδοχών**

Η σύνταξη χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και υιοθέτηση παραδοχών από τη Διοίκηση, οι οποίες δύνανται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, καθώς επίσης και τα ποσά των εσόδων και εξόδων. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές υποθέσεις επανεξετάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα. Αποκλίσεις των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται την περίοδο κατά την οποία επανεξετάζονται εφόσον αφορούν μόνο την τρέχουσα περίοδο ή αν αφορούν και στις μελλοντικές περιόδους οι αποκλίσεις επηρεάζουν την τρέχουσα και μελλοντικές περιόδους.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις στις οποίες έχει προβεί η Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών και οι οποίες αναμένεται να έχουν την σημαντικότερη επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας είναι οι ακόλουθες:

- α) Έλεγχος απομείωσης ενσώματων ακινητοποιήσεων
- β) Επιμέτρηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις
- γ) Φόρος εισοδήματος
- δ) Το ύψος των προβλέψεων για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία.
- ε) Έλεγχος απομείωσης συμμετοχών σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες

Πληροφορίες αναφορικά με τις παραπάνω παραδοχές και εκτιμήσεις που θα μπορούσαν να έχουν σημαντική επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας περιγράφονται κατωτέρω:

##### **α) Έλεγχος απομείωσης ενσώματων ακινητοποιήσεων (σημείωση 15)**

Η Διοίκηση της Εταιρείας, στο τέλος κάθε χρήσης εξετάζει εάν υπάρχουν ενδείξεις για πιθανή απομείωση της αξίας των ενσώματων ακινητοποιήσεων. Για την ύπαρξη τέτοιων ενδείξεων, λαμβάνεται υπόψη η οικονομική απαξίωση, η φυσική κατάσταση, η αναμενόμενη χρήση και η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών του παγίου.

##### **β) Επιμέτρηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις (σημειώσεις 4, 14).**

Η Εταιρεία απομειώνει την αξία των εμπορικών απαιτήσεών της με βάση τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για τις εμπορικές απαιτήσεις, όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη μιας απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή. Η Διοίκηση της Εταιρείας περιοδικά επανεκτιμά την επάρκεια πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις με βάση παράγοντες όπως υποθέσεις που αυτή χειρίζεται, καθώς και την εκτίμηση/κρίση της για την επίδραση λοιπών παραγόντων στην εισπραξιμότητα των απαιτήσεων.

##### **γ) Φόρος εισοδήματος (σημειώσεις 4, 12)**

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το Δ.Λ.Π. 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους. Η τελική εκκαθάριση του φόρου εισοδήματος πιθανόν να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

##### **δ) Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία (σημειώσεις 4, 10).**

Οι υποχρεώσεις παροχών προσωπικού υπολογίζονται βάσει αναλογιστικών μεθόδων, η διενέργεια των οποίων απαιτεί από τη Διοίκηση να εκτιμήσει συγκεκριμένες παραμέτρους όπως η μελλοντική αύξηση των αμοιβών των εργαζομένων, το επιτόκιο προεξόφλησης των εν λόγω υποχρεώσεων, το ποσοστό αποχώρησης των εργαζομένων, κλπ. Η Διοίκηση προσπαθεί, σε κάθε ημερομηνία Χρηματοοικονομικής Θέσης όπου η εν λόγω πρόβλεψη αναθεωρείται να εκτιμά με όσο το δυνατό καλύτερο τρόπο τις παραμέτρους αυτές.

**3) Έλεγχος απομείωσης συμμετοχών σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες (σημειώσεις 19,20).**

Η Εταιρεία διενεργεί σχετικό έλεγχο απομείωσης της αξίας των επενδύσεων όποτε υπάρχει ένδειξη για απομείωση, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 36. Προκειμένου να διαπιστωθεί εάν συντρέχουν λόγοι απομείωσης, απαιτείται ο υπολογισμός της αξίας χρήσης και της εύλογης αξίας μειωμένης κατά το κόστος πώλησης της κάθε Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών (ΜΔΤΡ). Τα ανακτήσιμα ποσά των ΜΔΤΡ έχουν καθοριστεί για σκοπούς ελέγχου απομείωσης, με βάση τον υπολογισμό της αξίας χρήσης τους, ο οποίος απαιτεί εκτιμήσεις. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης, οι εκτιμώμενες ταμειακές ροές προ εξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με τη χρήση ενός συντελεστή προεξόφλησης, ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος, καθώς και τους κινδύνους που συνδέονται με τη συγκεκριμένη ΜΔΤΡ. Στον υπολογισμό χρησιμοποιούνται ταμειακές προβλέψεις βασισμένες σε εγκεκριμένα από τη Διοίκηση επιχειρηματικά σχέδια. Αυτά τα επιχειρηματικά σχέδια και οι προβλέψεις ταμειακών ροών συνήθως καλύπτουν περίοδο πέντε ετών. Ταμειακές ροές πέραν της περιόδου κατά την οποία οι προβλέψεις είναι διαθέσιμες, προεκτείνονται βάσει των εκτιμώμενων ρυθμών ανάπτυξης.

**3. Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων**

Τα ακόλουθα νέα πρότυπα, οι τροποποιήσεις σε πρότυπα και οι νέες ερμηνείες, όπως εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) και την Επιτροπή Διερμηνειών των Δ.Π.Χ.Α. (ΕΔΔ.Π.Χ.Α.) και υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ), είναι σε ισχύ από την 1 Ιανουαρίου 2021:

**Α. Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση****Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες:**

Συγκεκριμένα τα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες που εφάρμοσε η Εταιρεία, για μέσα στην χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2021 και δεν είχαν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές της καταστάσεις ήταν:

- **ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Διευκολύνσεις σε ενοίκια που σχετίζονται με τον COVID-19».**

Η τροποποίηση παρέχει στους μισθωτές (αλλά όχι τους εκμισθωτές) τη δυνατότητα προαιρετικής εξαίρεσης από την εκτίμηση του κατά πόσον η διευκόλυνση σε ενοίκιο που σχετίζεται με τον COVID-19 είναι τροποποίηση της μίσθωσης. Οι μισθωτές μπορούν να επιλέξουν να λογιστικοποιήσουν τις διευκολύνσεις σε ενοίκια με τον ίδιο τρόπο που θα έκαναν για αλλαγές που δεν είναι τροποποιήσεις μισθώσεων.

- **ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16 (Τροποποιήσεις) «Αναμόρφωση επιτοκίων αναφοράς - Φάση 2».**

Οι τροποποιήσεις συμπληρώνουν αυτές που εκδόθηκαν το 2019 και επικεντρώνονται στις επιπτώσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις όταν μια εταιρεία αντικαθιστά το παλιό επιτόκιο αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο αναφοράς ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις σχετίζονται με το πώς μια εταιρεία θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις συμβατικές ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών μέσων, πώς θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις σχέσεις αντιστάθμισής της και τις πληροφορίες που πρέπει να γνωστοποιήσει.

**Β. Πρότυπα και Διερμηνείες για περιόδους μετά την 31.12.2021**

Συγκεκριμένα νέα λογιστικά πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες έχουν τεθεί σε ισχύ για μεταγενέστερες περιόδους και δεν έχουν εφαρμοστεί κατά την κατάρτιση αυτών των εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η Εταιρεία ερευνά την επίδραση των νέων προτύπων και τροποποιήσεων στις χρηματοοικονομικές του καταστάσεις.

- **ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Διευκολύνσεις σε ενοίκια που σχετίζονται με τον COVID-19 – Παράταση περιόδου εφαρμογής»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Απριλίου 2021). Η τροποποίηση παρατείνει την εφαρμογή της πρακτικής διευκόλυνσης που δόθηκε για τις παραχωρήσεις σε ενοίκια κατά ένα έτος για να καλύψει τις μειώσεις στα ενοίκια που οφείλονται την ή έως την 30 Ιουνίου 2022.

- **ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματα πάγια - Έσοδα πριν από την προβλεπόμενη χρήση»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022). Η τροποποίηση απαγορεύει στην οντότητα να αφαιρεί από το κόστος ενσώματου παγίου τυχόν έσοδα που λαμβάνονται από την πώληση ειδών που παράγονται ενώ η οντότητα προετοιμάζει το πάγιο για την

προοριζόμενη χρήση του. Απαιτεί επίσης από τις οντότητες να γνωστοποιούν χωριστά τα ποσά των εσόδων και των δαπανών που σχετίζονται με τέτοια παραγόμενα είδη που δεν αποτελούν αποτέλεσμα της συνήθους δραστηριότητας της οντότητας.

- **ΔΛΠ 37 (Τροποποίηση) «Επαχθείς συμβάσεις - Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022): Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα συσχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι, προτού αναγνωριστεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια οντότητα αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση.

- **ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022): Η τροποποίηση επικαιροποίησε το πρότυπο ώστε να αναφέρεται στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για τη Χρηματοοικονομική Αναφορά που εκδόθηκε το 2018, όταν πρέπει να προσδιοριστεί τι συνιστά περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση σε μία συνένωση επιχειρήσεων. Επιπλέον, προστέθηκε μια εξαίρεση για ορισμένους τύπους υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν σε μια συνένωση επιχειρήσεων. Τέλος, διευκρινίζεται ότι ο αποκτών δεν πρέπει να αναγνωρίζει ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία, όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 37, κατά την ημερομηνία απόκτησης.

- **ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023): Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η ταξινόμηση δεν επηρεάζεται από τις προσδοκίες της οντότητας ή από γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η τροποποίηση αποσαφηνίζει τη σημασία του όρου «διακανονισμός» μιας υποχρέωσης του ΔΛΠ 1. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε..

- **ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων» και Δεύτερη Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ «Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών»** (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023): Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να παρέχουν πληροφορίες ως προς τις λογιστικές τους πολιτικές όταν αυτές είναι ουσιώδεις και παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με την έννοια του ουσιώδους όταν αυτή εφαρμόζεται σε γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε..

- **ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις και σφάλματα: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων»** (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023): Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν το πώς θα πρέπει οι εταιρείες να διακρίνουν τις αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές από τις αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε..

- **ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) «Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία ενιαία συναλλαγή»** (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023): Οι τροποποιήσεις απαιτούν οι εταιρείες να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενη φορολογία σε συγκεκριμένες συναλλαγές που, κατά την αρχική αναγνώριση, οδηγούν σε ίσα ποσά φορολογητέων και εκπεστέων προσωρινών διαφορών. Αυτό ισχύει συνήθως για συναλλαγές, όπως οι μισθώσεις για τους μισθωτές και οι υποχρεώσεις αποκατάστασης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε..

**Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2018-2020 (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)**

- **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»:** Η τροποποίηση εξετάζει ποια έξοδα πρέπει να περιληφθούν στην αξιολόγηση του 10% για την αποαγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Τα σχετικά κόστη ή αμοιβές θα μπορούσαν να καταβληθούν είτε σε τρίτους είτε στον δανειστή. Σύμφωνα με την τροποποίηση, το κόστος ή οι αμοιβές που καταβάλλονται σε τρίτους δεν θα συμπεριλαμβάνονται στην αξιολόγηση του 10%.

- **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»:** Η τροποποίηση αφαίρεσε το παράδειγμα για πληρωμές από τον εκμισθωτή σχετικά με τις βελτιώσεις μισθωμάτων στο επεξηγηματικό παράδειγμα 13 του προτύπου,

προκειμένου να εξαλειφθεί οποιαδήποτε πιθανή σύγχυση σχετικά με τον χειρισμό των κινήτρων μίσθωσης.

#### 4. Αλλαγή λογιστικής πολιτικής αναφορικά με την κατανομή των καθορισμένων παροχών προσωπικού σε περιόδους υπηρεσίας, σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζόμενους»

Η Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ εξέδωσε τον Μάιο του 2021 την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19», στην οποία περιλαμβάνεται επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος καθορισμένων παροχών ανάλογου εκείνου που ορίζεται στο άρθρο 8 του Ν.3198/1955 ως προς την παροχή αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης (το «Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών του Εργατικού Δικαίου»).

Με βάση την ως άνω απόφαση διαφοροποιείται ο τρόπος με τον οποίο εφαρμόζονταν στην Ελλάδα κατά το παρελθόν οι βασικές αρχές του ΔΛΠ 19 ως προς το θέμα αυτό, και κατά συνέπεια, οι οικονομικές οντότητες που συντάσσουν τις χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτείται να τροποποιήσουν ανάλογα την λογιστική τους πολιτική ως προς το θέμα αυτό. Η εφαρμογή της εν λόγω οριστικής απόφασης έχει ως αποτέλεσμα να γίνεται πλέον η κατανομή των παροχών στα τελευταία 16 έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012.

Η εφαρμογή της ως άνω οριστικής απόφαση έχει αντιμετωπισθεί ως μεταβολή λογιστικής πολιτικής, εφαρμόζοντας την αλλαγή αναδρομικά από την έναρξη της πρώτης συγκριτικής περιόδου, σύμφωνα με τις παραγράφους 19 - 22 του ΔΛΠ 8.

Οι παρακάτω πίνακες παρουσιάζουν την επίδραση από την εφαρμογή της οριστικής απόφασης για κάθε συγκεκριμένο κονδύλι των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που επηρεάζεται. Τυχόν γραμμές οι οποίες δεν επηρεάστηκαν από τις αλλαγές που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής δεν περιλαμβάνονται στον πίνακα:

#### Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

	1.01.2020	Προσαρμογή ΔΛΠ 19	Αναθεωρημένο* 1.01.2020
Κέρδη/ (ζημιές) εις νέον	(7.070.287)	120.030	(6.950.257)
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	153.350	37.904	191.254
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	349.024	(157.935)	191.089
	31.12.2020	Προσαρμογή ΔΛΠ 19	Αναθεωρημένο* 31.12.2020
Κέρδη/ (ζημιές) εις νέον	(5.968.771)	121.427	(5.847.344)
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	234.813	38.343	273.156
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	344.270	(159.770)	184.500

#### Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

	2020	Προσαρμογή ΔΛΠ 19	Αναθεωρημένο* 2020
Κόστος πωληθέντων	(22.217.515)	(1.280)	(22.218.795)
Έξοδα διάθεσης	(1.397.230)	(1.280)	(1.398.509)
Έξοδα διοίκησης	(625.850)	(3.839)	(629.689)
Φόρος εισοδήματος	(524.833)	1.535	(523.297)
Αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)	(14.690)	8.232	(6.458)
Αναλογούν φόρος	3.526	(1.976)	1.550

## 5. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές

Οι λογιστικές πολιτικές που εφαρμόστηκαν στην προετοιμασία και παρουσίαση των παρόντων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων είναι συνεπείς με τις λογιστικές πολιτικές που εφαρμόστηκαν στην προετοιμασία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2020 εκτός της αλλαγής λογιστικής πολιτικής για το ΔΛΠ 19 όπως παρουσιάζεται στη σημείωση 4.

Παρακάτω παρατίθενται οι σημαντικότερες λογιστικές αρχές και μέθοδοι που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων:

### 5.1 Ενσώματα Πάγια

Τα ενσώματα πάγια παρουσιάζονται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα σχετιζόμενες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο με ισόποσες ενδιάμεσες επιβαρύνσεις στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής του στοιχείου, έτσι ώστε να διαγραφεί το κόστος στην υπολειμματική του αξία, ως εξής:

Κτίρια	10-33	έτη
Μηχανολογικός εξοπλισμός	2-35	έτη
Μεταφορικά μέσα	5-20	έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	3-8	έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση, εάν χρειάζεται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στη Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στη Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

Χρηματοοικονομικά έξοδα που αφορούν στην κατασκευή στοιχείων ενεργητικού κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής. Όλα τα άλλα χρηματοοικονομικά έξοδα αναγνωρίζονται στη Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

### 5.2 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται ξεχωριστά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσης τους ενώ τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται μέσω αγοράς επιχειρήσεων, αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία της απόκτησης. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο ποσό αυτό μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν σωρευμένες ζημιές απομείωσης της αξίας τους. Η ωφέλιμη ζωή των άυλων περιουσιακών στοιχείων μπορεί να είναι περιορισμένη ή απεριόριστη. Το κόστος των άυλων περιουσιακών στοιχείων με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή αποσβένεται στην περίοδο της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους με την σταθερή μέθοδο. Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται, από την ημερομηνία, κατά την οποία είναι διαθέσιμα προς χρήση.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται άλλα υπόκεινται περιοδικά (τουλάχιστον ετησίως) σε εκτίμηση τυχόν απομείωσης της αξίας τους με βάση τις διατάξεις του Δ.Λ.Π. 36 «Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων». Υπολειμματικές αξίες δεν αναγνωρίζονται. Η ωφέλιμη ζωή των άυλων περιουσιακών στοιχείων αξιολογείται σε ετήσια βάση.

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον σωρευμένες αποσβέσεις, μείον οποιαδήποτε σωρευμένη απομείωση. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση τη σταθερή μέθοδο στο διάστημα της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία είναι 3 έως 5 χρόνια.



Δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και συντήρηση του λογισμικού αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα στο έτος που προκύπτουν.

### 5.3 Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα, που περιλαμβάνουν ακίνητα και οικόπεδα, κατέχονται από την Εταιρεία για μακροπρόθεσμες αποδόσεις ενοικίου και δε χρησιμοποιούνται από αυτήν. Οι επενδύσεις σε ακίνητα παρουσιάζονται σε κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις. Όταν οι λογιστικές αξίες των επενδύσεων σε ακίνητα υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα. Τα οικόπεδα που συμπεριλαμβάνονται στις επενδύσεις σε ακίνητα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των κτιρίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους.

Τα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τη διάθεση των επενδυτικών ακινήτων (υπολογιζόμενα ως η διαφορά μεταξύ της καθαρής εισροής από τη διάθεση και της λογιστικής αξίας αυτών) αναγνωρίζονται στη Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος κατά την περίοδο της διάθεσης.

### 5.4 Επενδύσεις σε θυγατρικές

Η Εταιρεία καταχωρεί τις επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και λοιπές συμμετοχές στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήσης μείον τυχόν απομειώσεις.

### 5.5 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δε θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη μεταξύ της εύλογης αξίας μείον έξοδα πώλησης και της αξίας χρήσης (παρούσα αξία χρηματοροών που αναμένεται να δημιουργηθούν με βάση την εκτίμηση της διοίκησης για τις μελλοντικές οικονομικές και λειτουργικές συνθήκες). Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται σαν έξοδα στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος στη χρήση που προκύπτουν. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Τα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός της υπεραξίας, που έχουν υποστεί απομείωση ελέγχονται για πιθανή αναστροφή της απομείωσης στη λήξη κάθε περιόδου αναφοράς. Στην περίπτωση αυτή επαναπροσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου και η ζημιά απομείωσης αντिलογίζεται επαναφέροντας τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου στο ανακτήσιμο ποσό του στην έκταση που αυτό δεν υπερβαίνει τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου που θα είχε προσδιοριστεί (καθαρή από αποσβέσεις ή απομειώσεις) αν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημιά απομείωσης σε προηγούμενα έτη.

### 5.6 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις

#### 5.6.1 Αρχική αναγνώριση και επιμέτρηση

Η αρχική αναγνώριση των εμπορικών απαιτήσεων λαμβάνει χώρα κατά τη χρονική στιγμή που δημιουργούνται. Όλα τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού αναγνωρίζονται αρχικά όταν η Εταιρεία γίνεται μέρος των συμβατικών προβλέψεων του σχετικού χρηματοοικονομικού μέσου.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (εκτός εάν πρόκειται για εμπορικές απαιτήσεις χωρίς σημαντικό χρηματοδοτικό μέρος οι οποίες αρχικά επιμετρώνται στην αξία της συναλλαγής) αρχικά επιμετρώνται στην εύλογη αξία, αυξημένη, για στοιχεία που δεν αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, με τα άμεσα κόστη συναλλαγής που σχετίζονται με την απόκτησή τους.

#### 5.6.2 Απεικόνιση και μετέπειτα επιμέτρηση

##### Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Κατά την αρχική του αναγνώριση, ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο επιμετράται είτε α) στο αποσβεσμένο κόστος, είτε β) στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, είτε γ) στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία δεν επαναταξινομούνται μετέπειτα της αρχικής τους αναγνώρισης, εκτός εάν η Εταιρεία αλλάξει το επιχειρηματικό μοντέλο διαχείρισης αυτών των στοιχείων, οπότε όλα τα επηρεαζόμενα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επαναταξινομούνται

την πρώτη μέρα της πρώτης περιόδου αναφοράς που ακολουθεί την αλλαγή του επιχειρηματικού μοντέλου.

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο επιμετρείται στο αποσβεσμένο κόστος εάν πληροί το σύνολο των παρακάτω συνθηκών:

- δεν έχει οριστεί από την Διοίκηση ως στοιχείο που αποτιμάται σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων,
- διακρατείται στα πλαίσια ενός επιχειρηματικού μοντέλου που στοχεύει στη διακράτηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων προκειμένου να συλλέγονται συμβατικές χρηματικές ροές, και
- οι συμβατικοί του όροι δημιουργούν σε καθορισμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που αποτελούν αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκου επί του εκκρεμούντος κεφαλαίου.

Κατά την αρχική αναγνώριση μίας επένδυσης σε μετοχικούς τίτλους που δεν διακρατείται για εμπορία, η Εταιρεία δύναται αμετάκλητα να αποφασίσει να παρουσιάσει τις μελλοντικές αλλαγές στην εύλογη αξία της επένδυσης στα Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα. Αυτή η επιλογή γίνεται αξιολογώντας μεμονωμένα την κάθε επένδυση.

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (εκτός από Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα διακρατούμενα για σκοπούς αντιστάθμισης) που δεν ταξινομούνται ως επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Κατά την αρχική αναγνώριση, η Εταιρεία δύναται να καθορίσει αμετάκλητα ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο που κατά τα λοιπά πληροί τα κριτήρια επιμέτρησης είτε σε αποσβεσμένο κόστος, είτε στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, να επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων εάν αυτό εξαλείφει ή μειώνει σημαντικά μια λογιστική αναντιστοιχία που διαφορετικά θα προέκυπτε.

Για την μεταγενέστερη αποτίμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων εφαρμόζονται οι ακόλουθες λογιστικές αρχές:

#### Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία – Μετέπειτα επιμέτρηση και Κέρδη/ Ζημίες

<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε αποσβεσμένο κόστος</b>	Αυτά τα περιουσιακά στοιχεία μετέπειτα αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Το αποσβεσμένο κόστος μειώνεται κατά τις ζημίες απομείωσης. Τα έσοδα από τόκους, τα κέρδη και οι ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές και η απομείωση αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία από τη διαγραφή αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.
<b>Επενδύσεις σε μετοχικούς τίτλους στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων</b>	Αυτά τα περιουσιακά στοιχεία μετέπειτα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Τα μερίσματα αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, εκτός εάν τα μερίσματα αντιπροσωπεύουν σαφώς την ανάκτηση μέρους του κόστους της επένδυσης. Τα λοιπά καθαρά κέρδη και ζημίες αναγνωρίζονται στα Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα και δεν επαναταξινομούνται στα αποτελέσματα.

#### Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις ταξινομούνται ως επιμετρούμενες στο αποσβεσμένο κόστος.

Όλες οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις (εκτός από τα παράγωγα που κρατούνται για λόγους αντιστάθμισης) μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι δαπάνες από τόκους και τα κέρδη και οι ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, όπως επίσης και οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία από τυχόν διαγραφή τους.

#### **5.6.3 Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Η Εταιρεία αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες για όλα τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός αυτών που επιμετρώνται στην εύλογη αξία

μέσω αποτελεσμάτων.

Για τον προσδιορισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών σε σχέση με τις εμπορικές απαιτήσεις η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση (simplified approach) που προβλέπεται από το ΔΠΧΑ 9. Βάσει της προσέγγισης αυτής, η Εταιρεία αναγνωρίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές από την αρχική αναγνώριση και καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των εμπορικών απαιτήσεων (expected lifetime losses).

Οι ζημιές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα και αντικατοπτρίζονται σε λογαριασμό πρόβλεψης. Όταν η Εταιρεία θεωρεί ότι δεν υπάρχουν ρεαλιστικές προοπτικές ανάκτησης του περιουσιακού στοιχείου, τα σχετικά ποσά διαγράφονται. Εάν το ποσό της ζημιάς απομείωσης μειωθεί μεταγενέστερα και η μείωση σχετίζεται αντικειμενικά με ένα γεγονός που συνέβη μετά την αναγνώριση της απομείωσης, τότε η ζημιά απομείωσης που είχε αναγνωριστεί προηγουμένως αντιστρέφεται μέσω των αποτελεσμάτων.

Οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας, εκτός αυτών για τις οποίες έχει σχηματιστεί απομείωση, θεωρούνται στο σύνολό τους εισπράξιμες.

#### **5.6.4 Αποαναγνώριση**

##### Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Η Εταιρεία αποαναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν

- λήγουν τα συμβατικά δικαιώματα για τις ταμειακές ροές από το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή
- μεταβιβάζει τα δικαιώματα λήψης συμβατικών ταμειακών ροών σε μια συναλλαγή στην οποία μεταφέρονται ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη από την κυριότητα του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή στην οποία η Εταιρεία δεν μεταβιβάζει ούτε διατηρεί ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη από την κυριότητα και δεν διατηρεί τον έλεγχο του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

##### Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Η Εταιρεία αποαναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν οι συμβατικές της υποχρεώσεις εκπληρώνονται ή ακυρώνονται ή λήγουν. Επίσης, η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν τροποποιούνται οι όροι της και οι ταμειακές ροές της τροποποιημένης υποχρέωσης διαφέρουν σημαντικά, οπότε μια νέα χρηματοοικονομική υποχρέωση με βάση τους τροποποιημένους όρους αναγνωρίζεται στην εύλογη αξία.

Κατά τη διαγραφή μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας που έχει εξαλειφθεί και του καταβληθέντος ποσού (συμπεριλαμβανομένων τυχόν μη μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων που έχουν αναληφθεί) αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

#### **5.6.5 Συμψηφισμοί**

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό παρουσιάζεται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης όταν και μόνο όταν η Εταιρεία έχει ένα νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφίσει τα ποσά και προτίθεται είτε να τα διακανονίσει σε καθαρή βάση είτε να εισπράξει την σχετική απαίτηση και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα.

#### **5.7 Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου μηνιαίου σταθμικού κόστους. Χρηματοοικονομικά έξοδα δεν περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση. Πρόβλεψη για βραδέως κινούμενα ή απαξιωμένα αποθέματα, σχηματίζεται εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

#### **5.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και άλλες βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας με λήξη μέχρι και τρεις μήνες, οι οποίες

μπορούν να μετατραπούν άμεσα σε συγκεκριμένα ποσά ταμειακών διαθεσίμων και οι οποίες υπόκεινται σε ασήμαντο κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους.

### 5.9 Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές περιλαμβάνονται στα ίδια κεφάλαια.

Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος αφαιρετικά στα ίδια κεφάλαια.

Το κόστος κτήσης ιδίων μετοχών εμφανίζεται αφαιρετικά από τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας, μέχρι οι ίδιες μετοχές πωληθούν, ακυρωθούν ή επανεκδοθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά έξοδα και φόρους, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

### 5.10 Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος χρήσης περιλαμβάνει τρέχοντα φόρο και αναβαλλόμενο φόρο. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα εκτός εάν αφορά στοιχεία που αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα.

Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που έχουν θεσπιστεί κατά την ημερομηνία αναφοράς των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και αφορά τον αναμενόμενο πληρωτέο φόρο επί του φορολογητέου εισοδήματος χρήσης, καθώς και οποιαδήποτε αναπροσαρμογή στο φόρο εισοδήματος προηγούμενων χρήσεων. Η Διοίκηση αξιολογεί περιοδικά τις θέσεις στις φορολογικές δηλώσεις σχετικά με καταστάσεις όπου η φορολογική νομοθεσία υπόκειται σε ερμηνεία και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις, όταν αυτό κρίνεται απαραίτητο, σε σχέση με τα ποσά που αναμένονται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται (α) εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημιά, (β) για επενδύσεις σε θυγατρικές στο βαθμό που οι προσωρινές διαφορές δεν θα αντλιογισθούν, (γ) στην αρχική αναγνώριση της υπεραξίας. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές οι οποίοι αναμένονται να ισχύσουν την περίοδο κατά την οποία θα ρευστοποιηθεί το περιουσιακό στοιχείο ή διακανονιστεί η υποχρέωση. Ο προσδιορισμός των μελλοντικών φορολογικών συντελεστών βασίζεται σε νόμους που έχουν θεσπιστεί κατά την ημερομηνία αναφοράς των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις μειώνονται όταν το σχετικό φορολογικό όφελος υλοποιηθεί.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νόμιμο εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφίζονται οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις σχετίζονται με φόρους εισοδήματος που επιβάλλονται από την ίδια φορολογική αρχή.

### 5.11 Παροχές στο προσωπικό

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων παροχών όσο και προγράμματα καθορισμένων εισφορών και προγράμματα ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης.

(α) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα, στο οποίο η εταιρεία πληρώνει πάγιες εισφορές σε ένα τρίτο νομικό πρόσωπο χωρίς άλλη υποχρέωση. Η εταιρεία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαίρομενη δέσμευση να πληρώσει επιπλέον εισφορές, αν τα επενδυμένα περιουσιακά στοιχεία είναι ανεπαρκή για να αντιμετωπίσουν τις αναμενόμενες παροχές για την υπηρεσία των εργαζομένων που αφορά την τρέχουσα καθώς και προγενέστερες περιόδους. Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα που δεν είναι πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών.

Συνήθως, τα προγράμματα καθορισμένων παροχών καθορίζουν το ποσό της συνταξιοδοτικής παροχής που θα λάβει ένας εργαζόμενος κατά τη συνταξιοδότησή του, η οποία εξαρτάται από διάφορους παράγοντες όπως η ηλικία, τα χρόνια προϋπηρεσίας και η αποζημίωση.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή κατά την ημερομηνία αναφοράς μείον την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από διαπιστευμένη, ανεξάρτητη αναλογιστική εταιρεία με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας. Η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή υπολογίζεται με την προεξόφληση των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών εκροών χρησιμοποιώντας επιτόκια υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων που εκφράζονται στο νόμισμα στο οποίο η παροχή θα πληρωθεί και που έχουν διάρκεια που προσεγγίζει τη διάρκεια της σχετικής συνταξιοδοτικής υποχρέωσης.

Το κόστος τρέχουσας απασχόλησης του προγράμματος καθορισμένων παροχών αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος εκτός από την περίπτωση που συμπεριλαμβάνεται στο κόστος ενός περιουσιακού στοιχείου. Το κόστος τρέχουσας απασχόλησης αντανακλά την αύξηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών που προέρχεται από την απασχόληση των εργαζομένων μέσα στη χρήση καθώς και μεταβολές λόγω περικοπών ή διακανονισμών.

Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

Το καθαρό κόστος τόκων υπολογίζεται ως το καθαρό ποσό μεταξύ της υποχρέωσης για το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών και της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος επί το επιτόκιο προεξόφλησης. Το κόστος αυτό συμπεριλαμβάνεται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος στις παροχές σε εργαζομένους.

Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από εμπειρικές προσαρμογές και από αλλαγές σε αναλογιστικές υποθέσεις αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα στη χρήση που έχουν προκύψει.

Για τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών, η Εταιρεία καταβάλλει εισφορές σε δημόσια ή ιδιωτικά ασφαλιστικά ταμεία είτε υποχρεωτικά είτε συμβατικά είτε οικειοθελώς. Μετά την πληρωμή των εισφορών δεν υφίσταται περαιτέρω δέσμευση για την Εταιρεία. Οι εισφορές αναγνωρίζονται σαν κόστος παροχών σε εργαζομένους όταν αυτές καθίστανται πληρωτέες. Οι προπληρωμένες εισφορές αναγνωρίζονται σαν περιουσιακό στοιχείο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή επιστροφή χρημάτων.

#### (β) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Η Εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία αναφοράς των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων προεξοφλούνται.

#### (γ) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

### 5.12 Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η Εταιρεία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα, αναβάλλονται και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα έτσι ώστε να αντιστοιχίζονται με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν, εκτός εάν οι συνθήκες για την είσπραξη της επιχορήγησης εκπληρωθούν μετά την πραγματοποίηση των σχετικών εξόδων. Στην περίπτωση αυτή, η επιχορήγηση αναγνωρίζεται όταν είναι εισπράξιμη.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με την σταθερή μέθοδο κατά την αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

### 5.13 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν:

- i. Υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων.
- ii. Είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης.
- iii. Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Όπου υπάρχουν διάφορες παρόμοιες υποχρεώσεις, η πιθανότητα ότι θα απαιτηθεί εκροή κατά την εκκαθάριση προσδιορίζεται με την εξέταση της κατηγορίας υποχρεώσεων συνολικά. Πρόβλεψη αναγνωρίζεται ακόμα κι αν η πιθανότητα εκροής σχετικά με οποιοδήποτε στοιχείο που περιλαμβάνεται στην ίδια κατηγορία υποχρεώσεων μπορεί να είναι μικρή.

Οι προβλέψεις επιμετρούνται στην παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό της υποχρέωσης, χρησιμοποιώντας ως επιτόκιο προεξόφλησης ένα προ-φόρου επιτόκιο που αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και τους συναφείς με την υποχρέωση κινδύνους. Η αύξηση της πρόβλεψης λόγω της παρόδου του χρόνου καταχωρείται σαν έξοδο από τόκους.

### 5.14 Αναγνώριση εσόδων από συμβάσεις με πελάτες

Τα έσοδα της Εταιρείας προέρχονται από την πώληση εμπορευμάτων, προϊόντων και υποπροϊόντων συρματοποίησης (συρμάτων, πλεγμάτων περίφραξης και προϊόντων συγκόλλησης).

Η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδα όταν (ή καθώς) ικανοποιεί την υποχρέωση εκτέλεσης μιας σύμβασης, μεταβιβάζοντας τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που έχει υποσχεθεί στον πελάτη. Ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο του αγαθού ή της υπηρεσίας, εάν έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει τη χρήση και να αντλεί ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από αυτό το αγαθό ή την υπηρεσία. Ο έλεγχος μεταβιβάζεται κατά τη διάρκεια μιας περιόδου ή σε μια συγκεκριμένη χρονική στιγμή.

#### (α) Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

#### (β) Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

### 5.15 Μισθώσεις

Κατά την έναρξη ισχύος μίας σύμβασης, η Εταιρεία εκτιμά εάν η σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση. Μια σύμβαση αποτελεί ή εμπεριέχει μίσθωση εάν η σύμβαση μεταβιβάζει το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωριζόμενου περιουσιακού στοιχείου για συγκεκριμένη χρονική περίοδο έναντι ανταλλάγματος.

#### Εταιρεία ως εκμισθωτής

Μισθώσεις στις οποίες ο εκμισθωτής δεν μεταβιβάζει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη και κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Όταν τα περιουσιακά στοιχεία μισθώνονται με λειτουργική μίσθωση, το περιουσιακό στοιχείο περιλαμβάνεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης βάσει της φύσης του περιουσιακού στοιχείου. Τα έσοδα από μισθώματα από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται κατά τους όρους της μίσθωσης με τη σταθερή μέθοδο.

Μια μίσθωση που μεταβιβάζει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη και κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου κατατάσσεται ως χρηματοδοτική μίσθωση.

Τα περιουσιακά στοιχεία που τελούν υπό χρηματοδοτική μίσθωση αποαναγνωρίζονται και ο εκμισθωτής αναγνωρίζει μια απαίτηση ποσού ίσου με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση. Η απαίτηση από μισθώσεις προεξοφλείται με τη μέθοδο πραγματικού επιτοκίου και η λογιστική αξία προσαρμόζεται αναλόγως. Τα εισπρακτέα μισθώματα αυξάνονται βάσει των τόκων επί της απαίτησης και μειώνονται με την είσπραξη των μισθωμάτων.

#### Εταιρεία ως μισθωτής

Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις από μισθώσεις για τις πληρωμές μισθώσεων και περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης που αντιπροσωπεύουν το δικαίωμα χρήσης των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων.

i. Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου (δηλ. την ημερομηνία που το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση). Αναφορικά με τη μεταγενέστερη επιμέτρηση, η Εταιρεία εφαρμόζει τη μέθοδο κόστους για την επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης μισθωμένων περιουσιακών στοιχείων. Συνεπώς, το δικαίωμα χρήσης μισθωμένων περιουσιακών στοιχείων θα επιμετρείται στο κόστος μετά την αφαίρεση των συσσωρευμένων αποσβέσεων και των συσσωρευμένων ζημιών απομείωσης και θα αναπροσαρμόζεται λόγω επαναμέτρησης της υποχρέωσης από μισθώσεις. Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αποσβένονται με βάση τη σταθερή μέθοδο στη μικρότερη χρονική περίοδο μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής τους.

ii. Υποχρεώσεις από μισθώσεις

Κατά την έναρξη της μίσθωσης, η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις μισθώσεων ίσες με την παρούσα αξία των μισθωμάτων κατά τη συνολική διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης. Οι πληρωμές συμπεριλαμβάνουν τα συμβατικά σταθερά μισθώματα, μειωμένα κατά το ποσό των προσφερόμενων επιδοτήσεων, μεταβλητά μισθώματα που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη, καθώς και ποσά για πληρωμές υπολειμματικής αξίας που αναμένεται να πληρωθούν. Τα μισθώματα επίσης περιλαμβάνουν την τιμή εξάσκησης ενός δικαιώματος αγοράς, που είναι σχετικά βέβαιο πως θα εξασκηθεί και πληρωμές κυρώσεων λύσης μιας μίσθωσης, αν οι όροι σύμβασης δείχνουν με σχετική βεβαιότητα ότι η Εταιρεία θα εξασκήσει το δικαίωμα για λύση. Τα μεταβλητά μισθώματα που δεν εξαρτώνται από κάποιον δείκτη, αναγνωρίζονται ως έξοδο στην περίοδο που επέρχεται το γεγονός ή η συνθήκη και γίνεται η πληρωμή.

Για να υπολογίσει την παρούσα αξία των πληρωμών, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το κόστος επιπρόσθετου δανεισμού κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, εάν το πραγματικό επιτόκιο δεν προσδιορίζεται ευθέως από τη σύμβαση μίσθωσης. Μεταγενέστερα της έναρξης μίσθωσης, το ποσό των υποχρεώσεων μισθώσεων προσαυξάνεται με έξοδα τόκων και μειώνεται με τις πληρωμές μισθωμάτων που πραγματοποιούνται. Επιπλέον, η λογιστική αξία των υποχρεώσεων μισθώσεων επαναμετράται εάν υπάρξει τροποποίηση στη σύμβαση, ή οποιαδήποτε αλλαγή στη διάρκεια της σύμβασης, στα σταθερά μισθώματα ή στην αξιολόγηση αγοράς του περιουσιακού στοιχείου. Οι επαναμετρήσεις αυτές καταχωρούνται σε μια γραμμή στη σημείωση των δικαιωμάτων χρήσης παγίων ως μετατροπές.

Αναφορικά με τις μισθώσεις κτιρίων η Εταιρεία δεν αναγνωρίζει υποχρεώσεις μίσθωσης και δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων καθώς οι συγκεκριμένες συμβάσεις είναι ακυρώσιμες ανά πάσα στιγμή. Τόσο ο εκμισθωτής όσο και ο μισθωτής μπορούν να εξασκήσουν το δικαίωμα τους να τερματίσουν τη σύμβαση χωρίς την υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης και δεν έχουν κάποιο σπουδαίο οικονομικό κίνητρο να παραμείνουν σε αυτήν.

### 5.16 Διάθεση κερδών, διανομή μερισμάτων

Η διάθεση των κερδών χρήσεως καθώς και η αναγνώριση της υποχρέωσης διανομής μερίσματος αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις εφόσον ληφθεί η τελική έγκριση από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

### 5.17 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας βάσει της ισοτιμίας που ισχύει κατά την ημερομηνία της κάθε συναλλαγής. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της χρήσης και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία αναφοράς των χρηματοοικονομικών καταστάσεων αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος. Κατά την ταξινόμησή τους στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος οι συναλλαγματικές διαφορές ακολουθούν τη φύση των συναλλαγών από τις οποίες προέκυψαν.

### 5.18 Στρογγυλοποιήσεις

Τα ποσά που εμπεριέχονται σε αυτές τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν στρογγυλοποιηθεί σε Ευρώ. Λόγω του γεγονότος αυτού, διαφορές που ενδέχεται να υπάρχουν οφείλονται σε αυτές τις στρογγυλοποιήσεις.

## **6. Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου**

### **6.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Η Εταιρεία λόγω της δραστηριότητάς της εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνο αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, κίνδυνο επιτοκίου), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας εστιάζει στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοοικονομικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική επίδραση της μεταβλητότητας των χρηματοπιστωτικών αγορών στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας.

Η διαχείριση των κινδύνων πραγματοποιείται από τη Διοίκηση της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας προσδιορίζει, αξιολογεί και λαμβάνει μέτρα με σκοπό την αντιστάθμιση των χρηματοοικονομικών κινδύνων.

Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία και να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Η επίβλεψη της τήρησης των πολιτικών και διαδικασιών διαχείρισης κινδύνου έχει ανατεθεί στο τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου, το οποίο πραγματοποιεί τακτικούς και έκτακτους ελέγχους σχετικά με την εφαρμογή των διαδικασιών, τα πορίσματα των οποίων γνωστοποιούνται στο Διοικητικό Συμβούλιο.

#### **(α) Κίνδυνος αγοράς**

##### **Συναλλαγματικός κίνδυνος (σημείωση 26)**

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικό συναλλαγματικό κίνδυνο, καθώς οι συναλλαγές της διενεργούνται κυρίως σε Ευρώ.

Οι τόκοι των δανείων είναι σε νόμισμα που δε διαφέρει από αυτό των ταμιακών ροών που προκύπτει από τις λειτουργικές δραστηριότητες της Εταιρείας (ευρώ).

##### **Κίνδυνος τιμής**

Ο κυριότερος κίνδυνος της αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο της μεταβλητότητας των τιμών των πρώτων υλών οι οποίες με τη σειρά τους διαμορφώνουν σε σημαντικό βαθμό την τελική τιμή των προϊόντων. Πολιτική της Εταιρείας είναι να παρουσιάζει τα αποθέματα στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ της τιμής κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Σε περιόδους διακύμανσης των τιμών τα αποτελέσματα επηρεάζονται από την υποτίμηση της αξίας των αποθεμάτων.

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών λόγω του ότι δεν κατέχει χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που να επηρεάζονται από διακυμάνσεις της αγοράς.

##### **Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων**

Η έκθεση της Εταιρείας σε κίνδυνο αναφορικά με τις αλλαγές στις τιμές των επιτοκίων συνδέεται κατά κύριο λόγο με τις βραχυπρόθεσμες οφειλές της, χωρίς αυτή να είναι σημαντική διότι κατά κύριο λόγο δεν χρησιμοποιούνται δανειακά κεφάλαια.

#### **(β) Πιστωτικός κίνδυνος (σημείωση 26)**

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος ζημίας της Εταιρείας σε περίπτωση που ένας πελάτης ή τρίτος σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις από πελάτες. Πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, στις επενδύσεις και στις συμβάσεις χρηματοοικονομικών παραγώγων.



Η έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο επηρεάζεται κυρίως από τα χαρακτηριστικά κάθε πελάτη. Τα δημογραφικά στοιχεία της πελατειακής βάσης της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένου του κινδύνου αθέτησης πληρωμών που χαρακτηρίζει τη συγκεκριμένη αγορά και τη χώρα στην οποία λειτουργούν οι πελάτες, επηρεάζουν λιγότερο τον πιστωτικό κίνδυνο καθώς δεν παρατηρείται γεωγραφική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει θέσει μια πιστωτική πολιτική, βάσει της οποίας κάθε νέος πελάτης εξετάζεται σε ατομική βάση για την πιστοληπτική του ικανότητα πριν του προταθούν οι συνήθεις όροι πληρωμών. Πιστωτικά όρια ορίζονται για κάθε πελάτη, τα οποία επανεξετάζονται ανάλογα με τις τρέχουσες συνθήκες και αναπροσαρμόζονται, αν απαιτηθεί, οι όροι πωλήσεων και εισπράξεων. Τα πιστωτικά όρια των πελατών κατά κανόνα καθορίζονται με βάση τα ασφαλιστικά όρια που λαμβάνονται για αυτούς από τις ασφαλιστικές εταιρίες και εν συνεχεία διενεργείται ασφάλιση των απαιτήσεων βάσει των ορίων αυτών.

Κατά την παρακολούθηση του πιστωτικού κινδύνου των πελατών, οι πελάτες ομαδοποιούνται ανάλογα με τα πιστωτικά χαρακτηριστικά τους, τα χαρακτηριστικά ενηλικίωσης των απαιτήσεων τους και τα τυχόν προηγούμενα προβλήματα εισπραξιμότητας που έχουν επιδείξει. Οι πελάτες και οι λοιπές απαιτήσεις περιλαμβάνουν κυρίως πελάτες χονδρικής της Εταιρείας. Οι πελάτες που χαρακτηρίζονται ως «υψηλού ρίσκου» τοποθετούνται σε ειδική κατάσταση πελατών και μελλοντικές πωλήσεις πρέπει να προεισπράττονται. Ανάλογα με το ιστορικό του πελάτη και την ιδιότητά του, η Εταιρεία για την εξασφάλιση των απαιτήσεών της ζητά, όπου αυτό είναι δυνατό, εμπράγματα ή άλλες εξασφαλίσεις (π.χ. εγγυητικές επιστολές).

Η Εταιρεία καταχωρεί πρόβλεψη απομείωσης που αντιπροσωπεύει την επιμέτρηση των ζημιών και αναμενόμενων ζημιών για ζημίες σε σχέση με τους πελάτες, τις λοιπές απαιτήσεις και τις επενδύσεις σε χρεόγραφα. Η πρόβλεψη αυτή αποτελείται κυρίως από ζημίες απομείωσης συγκεκριμένων απαιτήσεων και εκτιμώνται βάσει των δεδομένων συνθηκών ότι θα πραγματοποιηθούν αλλά δεν έχουν ακόμα οριστικοποιηθεί.

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα θεωρούνται στοιχεία με χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο, με βάση τη πιστωτική αξιολόγηση που διενεργήθηκε.

#### **(γ) Κίνδυνος ρευστότητας (σημείωση 26)**

Η εξέλιξη της πανδημίας δημιουργεί μια αβέβαιη οικονομική κατάσταση στην Ελλάδα η οποία ενδέχεται να επηρεάσει την ρευστότητα της Εταιρείας.

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρεία να μη δύναται να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν.

Η προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρεία για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει, μέσω διακράτησης των απολύτως αναγκαίων ταμιακών διαθεσίμων και επαρκών πιστωτικών ορίων από τις συνεργαζόμενες τράπεζες, ότι θα έχει ρευστότητα για να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις της όταν αυτές λήγουν, κάτω από συνήθεις αλλά και δύσκολες συνθήκες, χωρίς να υφίσταται μη αποδεκτές ζημίες ή να διακινδυνεύεται η φήμη της. Παράλληλα για την αποφυγή των κινδύνων ρευστότητας η Εταιρεία διενεργεί πρόβλεψη ταμειακών ροών για περίοδο έτους κατά την σύνταξη του ετήσιου προϋπολογισμού, και μηνιαία κυλιόμενη πρόβλεψη τριών μηνών έτσι ώστε να εξασφαλίζει ότι διαθέτει αρκετά διαθέσιμα για να καλύψει τις λειτουργικές της ανάγκες.

#### **6.2 Διαχείριση κεφαλαίου**

Η πολιτική του Διοικητικού Συμβουλίου συνίσταται στη διατήρηση μιας ισχυρής βάσης κεφαλαίου, ώστε να διατηρεί την εμπιστοσύνη των επενδυτών, πιστωτών και της αγοράς στην Εταιρεία και να επιτρέπει την μελλοντική ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρακολουθεί την απόδοση του κεφαλαίου, την οποία ορίζει η Εταιρεία ως τα καθαρά αποτελέσματα διαιρεμένα με το σύνολο της καθαρής θέσης. Το Διοικητικό Συμβούλιο επίσης παρακολουθεί το επίπεδο των μερισμάτων στους μετόχους κοινών μετοχών.

Δεν υπήρξαν αλλαγές στην προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρεία σχετικά με τη διαχείριση κεφαλαίου κατά τη διάρκεια της χρήσης.

#### **6.3 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών**

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και τη γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων:

- Επίπεδο 1: Δημοσιεύμενες τιμές αγοράς (χωρίς τροποποίηση ή αναπροσαρμογή) για χρηματοοικονομικά στοιχεία που διαπραγματεύονται σε ενεργές χρηματαγορές.
- Επίπεδο 2: Παρατηρήσιμα δεδομένα για το αποτιμώμενο στοιχείο ενεργητικού και υποχρεώσεων πέραν των τιμών του επιπέδου 1, όπως τιμές διαπραγμάτευσης για παρόμοια προϊόντα, τιμές διαπραγμάτευσης σε μη ενεργές αγορές ή λοιπά στοιχεία που είτε είναι παρατηρήσιμα ή μπορούν να υποστηριχθούν από παρατηρήσιμα στοιχεία (για παράδειγμα τιμές που προκύπτουν από παρατηρήσιμα δεδομένα), για σχεδόν τη συνολική διάρκεια του χρηματοοικονομικού μέσου.
- Επίπεδο 3: Στοιχεία για το αποτιμώμενο στοιχείο ενεργητικού και υποχρεώσεων που δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα αγοράς (μη παρατηρήσιμα δεδομένα). Αν για τον υπολογισμό εύλογης αξίας χρησιμοποιούνται παρατηρήσιμα δεδομένα τα οποία απαιτούν σημαντικές προσαρμογές οι οποίες βασίζονται σε μη παρατηρήσιμα δεδομένα, τότε ο υπολογισμός ανήκει στο επίπεδο 3. Το επίπεδο 3 περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά μέσα, η αξία των οποίων προσδιορίζεται με μοντέλα αποτίμησης, προεξόφληση ταμειακών ροών και παρόμοιες τεχνικές, καθώς και προϊόντα για τα οποία ο προσδιορισμός της εύλογης αξίας απαιτεί σημαντική κρίση ή εκτίμηση από την Διοίκηση.

Τα διάφορα επίπεδα έχουν οριστεί ως εξής:

Ποσά σε ευρώ	31.12.2021			
	Πρώτο επίπεδο	Δεύτερο επίπεδο	Τρίτο επίπεδο	Σύνολο
Λοιπές συμμετοχές	-	-	4.133.263	4.133.263
<b>Σύνολο</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4.133.263</b>	<b>4.133.263</b>

Ποσά σε ευρώ	31.12.2020			
	Πρώτο επίπεδο	Δεύτερο επίπεδο	Τρίτο επίπεδο	Σύνολο
Λοιπές συμμετοχές	-	-	4.133.263	4.133.263
<b>Σύνολο</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4.133.263</b>	<b>4.133.263</b>

#### Διαδικασία επιμέτρησης

Η οικονομική διεύθυνση αναλαμβάνει την επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων και των εύλογων αξιών του τρίτου επιπέδου που απαιτούνται για τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Η διαδικασία διεξάγεται μια φορά το έτος σύμφωνα με τις ημερομηνίες ετήσιων αναφορών της εταιρείας.

Η εύλογη αξία των Λοιπών συμμετοχών στις 31.12.2021 προσδιορίστηκε σε ποσό Ευρώ 310,2 εκατ. περίπου (2020: Ευρώ 304,1 εκατ.).

#### Εύλογη Αξία Χρηματοοικονομικών στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού που επιμετρούνται στο αναπόσβεστο κόστος.

Η λογιστική αξία των βραχυπρόθεσμων δανείων προσεγγίζει την εύλογη αξία, καθώς η επίδραση της προεξόφλησης είναι μη σημαντική.

Η εύλογη αξία των ακόλουθων χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού προσεγγίζει την λογιστική τους αξία:

- Εμπορικές και Λοιπές απαιτήσεις
- Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα
- Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις
- Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Η ονομαστική αξία των εμπορικών απαιτήσεων μείον των προβλέψεων επισφάλειας εκτιμάται ότι προσεγγίζει την εύλογη αξία τους. Επίσης, η ονομαστική αξία των υποχρεώσεων εκτιμάται ότι προσεγγίζει την εύλογη τους αξία λόγω της βραχυπρόθεσμης φύσης αυτών των λογαριασμών.

#### 6.4 Κίνδυνος οικονομικής συγκυρίας

##### Κίνδυνοι μακροοικονομικού περιβάλλοντος

Η Εταιρεία έχει αξιολογήσει τις τυχόν επιπτώσεις που μπορεί να υπάρξουν στην διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων λόγω των μακροοικονομικών συνθηκών στις αγορές που δραστηριοποιείται.

Το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα εμφανίζεται σταθεροποιημένο, ωστόσο η τρέχουσα υγειονομική κρίση συνεπεία του COVID-19 εξακολουθεί να επιτείνει την αβεβαιότητα για δεύτερη συνεχόμενη χρονιά.

Η Διοίκηση εκτιμά συνεχώς τον πιθανό αντίκτυπο τυχόν αλλαγών στο μακροοικονομικό και χρηματοπιστωτικό περιβάλλον στην Ελλάδα, έτσι ώστε να εξασφαλίσει ότι θα ληφθούν όλες οι απαραίτητες ενέργειες και μέτρα, προκειμένου να ελαχιστοποιηθούν οι τυχόν επιπτώσεις στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Η Διοίκηση έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν απαιτούνται σημαντικές πρόσθετες προβλέψεις απομείωσης των χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021.

Πιο συγκεκριμένα η Εταιρεία εξετάζει και έχει επαρκή ικανότητα σχετικά με:

- Την ανακτησιμότητα των εμπορικών απαιτήσεων δεδομένου της αυστηρής πιστοδοτικής πολιτικής που εφαρμόζει και της ανά περίπτωση ασφάλεια πιστώσεων.
- Τη διασφάλιση του ύψους των πωλήσεων λόγω της διασποράς των δραστηριοτήτων της.
- την ανακτησιμότητα της αξίας των ενσωμάτων και άυλων περιουσιακών στοιχείων.

Η ισχυρή πελατειακή βάση της ΕΡΑΙΚΟΝ εκτός Ελλάδας ελαχιστοποιεί τον κίνδυνο ρευστότητας που μπορεί να προκύψει από την αβεβαιότητα του οικονομικού περιβάλλοντος στην Ελλάδα.

Η ΕΡΑΙΚΟΝ παρακολουθεί στενά και σε συνεχή βάση τις εξελίξεις τόσο στο διεθνές όσο και στο εσωτερικό περιβάλλον και προσαρμόζει έγκαιρα τις επιχειρηματικές της στρατηγικές και τις πολιτικές διαχείρισης κινδύνων, προκειμένου να ελαχιστοποιήσει τις επιπτώσεις των μακροοικονομικών συνθηκών στις δραστηριότητές της.

### 13. Πωλήσεις

Στους παρακάτω πίνακες παρουσιάζονται η γεωγραφική κατανομή των πωλήσεων καθώς και η ανάλυσή τους κατά είδος:

Ποσά σε Ευρώ	2021	2020
Πωλήσεις εμπορευμάτων & προϊόντων (σε συγκεκριμένη χρονική στιγμή)	32.360.150	25.363.871
Πωλήσεις scrap και α' υλών	426.951	370.921
Λοιπά	1.715	-
<b>Σύνολο</b>	<b>32.788.816</b>	<b>25.734.792</b>

Ποσά σε Ευρώ	2021	2020
Ελλάδα	21.926.453	15.845.248
Ευρωπαϊκή Ένωση (εκτός Ελλάδας)	5.268.065	4.863.186
Λοιπές Ευρωπαϊκές Χώρες	5.587.581	5.023.572
Ασία	6.718	2.787
<b>Σύνολο</b>	<b>32.788.816</b>	<b>25.734.792</b>

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας, για την οικονομική χρήση του 2021, ανήλθε σε 32.789 χιλ. ευρώ έναντι 25.735 χιλ. ευρώ το 2020, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 27,41%. Η μεταβολή αυτή οφείλεται στους αυξημένους όγκους πωλήσεων και στις αυξημένες τιμές πώλησης προϊόντων συρματοποίησης.

#### 14. Λοιπά έσοδα/έξοδα

Η ανάλυση των Λοιπών εσόδων για την Εταιρεία είναι η κάτωθι:

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Αποσβέσεις ληφθέντων επιχορηγήσεων	25	191
Έσοδα από επανατιμολόγηση εξόδων	31.986	111.994
Αποζημιώσεις	-	2.680
Κέρδη από πώληση ενσώματων παγίων	70	-
Λοιπά Έσοδα	43.860	313
<b>Σύνολο</b>	<b>76.107</b>	<b>115.178</b>

Η ανάλυση των Λοιπών εξόδων για την Εταιρεία είναι η κάτωθι:

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Αποσβέσεις	838	914
Παροχές σε εργαζομένους	21.507	57.375
Λοιποί Φόροι	-	9.068
Ζημιές από διαγραφές παγίων	42.350	20.510
Έξοδα επανατιμολογηθέντα	5.671	819
Λοιπά έξοδα	2.290	40.626
Απομείωση απαιτήσεων και συμβατικών περιουσιακών στοιχείων	4.360	-
<b>Σύνολο</b>	<b>77.016</b>	<b>129.312</b>

**15. Έξοδα ανά κατηγορία**

Η ανάλυση των Εξόδων ανά κατηγορία για την Εταιρεία είναι η κάτωθι:

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>Αναθεωρημένο* 2020</b>			<b>Σύνολο</b>
	<b>Κόστος πωληθέντων</b>	<b>Έξοδα Διάθεσης</b>	<b>Έξοδα διοίκησης</b>	
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	18.843.186	11.986	3.452	<b>18.858.623</b>
Παροχές σε εργαζόμενους	1.992.179	143.227	81.573	<b>2.216.978</b>
Ενέργεια	209.384	-	-	<b>209.384</b>
Αποσβέσεις	328.598	26.883	14.279	<b>369.760</b>
Φόροι	10.250	1.021	30.859	<b>42.130</b>
Ασφάλειες	56.310	52.815	1.036	<b>110.161</b>
Ενοίκια	22.228	34.842	15.869	<b>72.939</b>
Μεταφορά	47.414	712.516	2.075	<b>762.005</b>
Έξοδα διαφήμισης και προώθησης	97	735	4.880	<b>5.713</b>
Αμοιβές τρίτων	180.341	98.035	444.757	<b>723.132</b>
Αποθήκευση και συσκευασία	275	-	-	<b>275</b>
Εργαλεία παραγωγής	40.485	304	245	<b>41.035</b>
Προμήθεια	-	264.496	-	<b>264.496</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	(1.655)	-	-	<b>(1.655)</b>
Συντήρηση	341.854	5.285	13.409	<b>360.549</b>
Έξοδα κίνησης και ταξιδίων	67.049	3.944	531	<b>71.525</b>
Έξοδα δικαιωμάτων χρήσης	55.304	35.709	320	<b>91.333</b>
Κοινόχρηστες δαπάνες	9.857	1.775	2.878	<b>14.510</b>
<b>Λοιπά έξοδα</b>	15.638	4.937	13.526	<b>34.101</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>22.218.795</b>	<b>1.398.509</b>	<b>629.689</b>	<b>24.246.993</b>

Ποσά σε Ευρώ	2021			Σύνολο
	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα Διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	25.932.843	6.948	5.928	<b>25.945.719</b>
Παροχές σε εργαζόμενους	2.312.742	124.259	52.951	<b>2.489.951</b>
Ενέργεια	235.499	-	-	<b>235.499</b>
Αποσβέσεις	359.703	12.621	10.321	<b>382.646</b>
Φόροι	10.782	1.295	13.300	<b>25.377</b>
Ασφάλειες	64.681	52.607	1.195	<b>118.483</b>
Ενοίκια	9.548	65.545	16.263	<b>91.355</b>
Μεταφορά	107.851	782.003	330	<b>890.184</b>
Έξοδα διαφήμισης και προώθησης	-	3.824	2.862	<b>6.686</b>
Αμοιβές τρίτων	170.108	71,987	469.402	<b>711,498</b>
Αποθήκευση και συσκευασία	319	-	-	<b>319</b>
Εργαλεία παραγωγής	88.792	125	393	<b>89.310</b>
Προμήθεια	-	325,358	-	<b>325,358</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	10.858	-	-	<b>10.858</b>
Συντήρηση	412.801	4.505	18.927	<b>436.233</b>
Έξοδα κίνησης και ταξιδίων	70.908	1.773	-	<b>72.681</b>
Έξοδα δικαιωμάτων χρήσης	59.866	51,700	572	<b>112,137</b>
Κοινόχρηστες δαπάνες	6.893	16,189	6.890	<b>29,972</b>
<b>Λοιπά έξοδα</b>	<b>10.584</b>	<b>12.109</b>	<b>11.550</b>	<b>34.242</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>29.864.778</b>	<b>1.532.848</b>	<b>610.884</b>	<b>32.008.510</b>

Η αύξηση των εξόδων οφείλεται στην αύξηση του όγκου πωλήσεων σε σχέση με το 2020 και στις αυξημένες τιμές πρώτων υλών.

## 16. Χρηματοοικονομικά έσοδα-έξοδα

Η ανάλυση των Χρηματοοικονομικών εσόδων και εξόδων για την Εταιρεία είναι η κάτωθι:

Ποσά σε Ευρώ	2021	2020
<b>Χρηματοοικονομικά Έσοδα</b>		
Πιστωτικοί τόκοι	1.058	1.029
<b>Σύνολο</b>	<b>1.058</b>	<b>1.029</b>
<b>Χρηματοοικονομικά Έξοδα</b>		
Χρεωστικοί τόκοι	70.525	-
Έξοδα εγγυητικών επιστολών	145	180
Λοιπές προμήθειες τραπεζών	11.775	13.066
Τόκοι μισθώσεων	18.778	26.333
<b>Σύνολο</b>	<b>101.223</b>	<b>39.579</b>

### 17. Παροχές σε εργαζομένους

Η ανάλυση των εξόδων προσωπικού της Εταιρείας είναι η εξής:

Ποσά σε Ευρώ	2021	Αναθεωρημένο *2020
Μισθοί και ημερομίσθια	1.842.057	1.652.275
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	448.318	429.236
Συνταξιοδοτικό κόστος προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	21.507	63.006
Λοιπές παροχές εργαζομένων	199.576	129.836
<b>Σύνολο</b>	<b>2.511.458</b>	<b>2.274.352</b>

Η ανάλυση των παραπάνω δαπανών, στις λειτουργίες της εταιρείας έχει όπως παρακάτω:

Ποσά σε Ευρώ	2021	Αναθεωρημένο *2020
Κόστος πωληθέντων	2.312.742	1.992.179
Έξοδα διάθεσης	124.259	143.227
Έξοδα διοίκησης	52.951	81.573
Λοιπά έξοδα	21.507	57.375
<b>Σύνολο</b>	<b>2.511.458</b>	<b>2.274.353</b>

Ο αριθμός προσωπικού της Εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2021 ήταν 80 (2020: 73).

#### Υποχρεώσεις Παροχών Προσωπικού Λόγω Εξόδου από την Υπηρεσία

Οι υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών απορρέουν από τις απαιτήσεις του νόμου 2112/1920 όπως τροποποιήθηκε από τον νόμο 4635/2019.

Με βάση την απόφαση που εκδόθηκε τον Μάιο 2021 από την Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ διαφοροποιείται ο τρόπος με τον οποίο εφαρμόζονταν στην Ελλάδα οι βασικές αρχές του ΔΛΠ 19.

Η εφαρμογή της εν λόγω οριστικής απόφασης στις συνημμένες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις, έχει ως αποτέλεσμα να γίνεται πλέον η κατανομή των παροχών στα τελευταία 16 έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012.

Τα ποσά που αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης και οι μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση καθορισμένων παροχών κατά τη διάρκεια του έτους έχουν ως εξής:

**α. Μεταβολές στην παρούσα αξία της υποχρέωσης για την Εταιρεία**

Ποσά σε Ευρώ	2021	Αναθεωρημένο* 2020
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου</b>	<b>184.500</b>	<b>191.089</b>
<b>Ποσά που αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση αποτελεσμάτων</b>		
Κόστος Τρέχουσας Απασχόλησης	15.180	16.088
Παρελθοντικό κόστος υπηρεσίας	5.816	-
Κόστος τόκου	511	1.381
Κόστος περικοπών/ διακανονισμών/ τερματισμού υπηρεσίας	-	45.536
	<b>21.507</b>	<b>63.006</b>
<b>Ποσά που αναγνωρίστηκαν στην Καθαρή Θέση μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων</b>		
Προσαρμογές από αλλαγή των οικονομικών υποθέσεων	13.685	6.134
Εμπειρικές προσαρμογές στις υποχρεώσεις	(642)	(4.366)
Προσαρμογές από αλλαγή των δημογραφικών υποθέσεων	(357)	-
Λοιπές προσαρμογές στα ίδια κεφάλαια	-	4.690
	<b>12.686</b>	<b>6.458</b>
Παροχές πληρωτέες	-	(76.053)
	-	<b>(76.053)</b>
<b>Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου</b>	<b>218.693</b>	<b>184.500</b>

**β. Αναλογιστικές παραδοχές**

Οι βασικές παραδοχές στις οποίες βασίστηκε η αναλογιστική μελέτη για τον υπολογισμό της πρόβλεψης είναι οι εξής:

	2021	Αναθεωρημένο* 2020
Προεξοφλητικό Επιτόκιο	0,20%	0,30%
Πληθωρισμός	2,10%	1,25%
Μελλοντικές Αυξήσεις μισθών	2,60%	1,75%
Διάρκεια υποχρεώσεων	6,02	8,07

**γ. Ανάλυση ευαισθησίας**

Η ανάλυση ευαισθησίας για κάθε σημαντική αναλογιστική παραδοχή που δείχνει πώς η υποχρέωση καθορισμένων παροχών θα είχε επηρεαστεί από τις αλλαγές αυτές είναι η ακόλουθη:

	2021		Αναθεωρημένο* 2020	
	Αύξηση	Μείωση	Αύξηση	Μείωση
Επιτόκιο προεξόφλησης (0,5% μεταβολή)	(2,95%)	3,10%	(3,93%)	4,20%
Μελλοντική Αύξηση μισθού (0,5% μεταβολή)	2,83%	(2,73%)	4,12%	(3,90%)
0% ποσοστό αποχωρήσεων	0,47%	-	0,22%	-



## 18. Φόρος Εισοδήματος

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις, υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται στις φορολογικές αρχές σε ετήσια βάση αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς, παραμένουν προσωρινά εκκρεμείς έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου και με βάση τους ελέγχους αυτούς, θα οριστικοποιηθούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις.

Οι φορολογικές ζημιές στο βαθμό που γίνονται αποδεκτές από τις φορολογικές αρχές μπορούν να συμψηφίσουν μελλοντικά κέρδη για διάστημα πέντε ετών από το έτος στο οποίο προέκυψαν.

Ο φόρος εισοδήματος που αναγνωρίστηκε στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά Λειτουργία για τις χρήσεις που έληξαν την 31.12.2021 και την 31.12.2020 αναλύεται ως ακολούθως:

### Ποσά που αναγνωρίστηκαν στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως

Ποσά σε Ευρώ	2021	Αναθεωρημένο *2020
Τρέχων φόρος	(213.745)	(439.845)
Προσαρμογές για προηγούμενα έτη	34.236	-
Αναβαλλόμενος Φόρος	(11.466)	(83.452)
<b>Σύνολο</b>	<b>(190.975)</b>	<b>(523.297)</b>

### Ποσά που αναγνωρίστηκαν στην Κατάσταση Λοιπών Εισοδημάτων

	2021		
	Προ φόρων	Φόρος (έξοδο)/έσοδο	Μετά φόρου
Αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη/ζημιές	(12.686)	2.791	<b>(9.895)</b>
	<b>(12.686)</b>	<b>2.791</b>	<b>(9.895)</b>
	Αναθεωρημένο* 2020		
	Προ φόρων	Φόρος (έξοδο)/έσοδο	Μετά φόρου
Αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη/ζημιές	(6.458)	1.550	<b>(4.908)</b>
	<b>(6.458)</b>	<b>1.550</b>	<b>(4.908)</b>

Σύμφωνα με τη τροποποίηση του άρθρου 71 του Ν.4172/2013 με το άρθρο 119 του Ν.4799/2021 το ποσοστό της προκαταβολής που βεβαιώνεται στη δήλωση φόρου εισοδήματος των νομικών προσώπων ορίζεται σε εβδομήντα τοις εκατό 70% για το φορολογικό έτος 2020 και μειώνεται σε ογδόντα τοις εκατό (80%) από εκατό τοις εκατό (100%) που ισχύει μέχρι τώρα, για τα φορολογικά έτη από το 2021 και μετά.

Ο φόρος εισοδήματος της Εταιρείας διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον ισχύοντα συντελεστή φόρου επί των αποτελεσμάτων της Εταιρείας. Η διαφορά έχει ως εξής:

**Συμφωνία φορολογικού συντελεστή**

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>		<b>2021</b>		<b>Αναθεωρημένο* 2020</b>
<b>Λογιστικό Κέρδος/(ζημία) προ φόρων</b>		<b>921.865</b>		<b>1.631.116</b>
Φόρος υπολογιζόμενος με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές	22%	(202.810)	24%	(391.468)
Μη εκπιπτέα έξοδα για φορολογικούς σκοπούς	(5%)	(45.828)	(3%)	(44.396)
Αλλαγή φορολογικού συντελεστή	3%	23.339		-
Μεταβολή φόρου προηγούμενων ετών	4%	34.326	(5%)	(87.433)
<b>Φόρος που αναφέρεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων</b>	<b>(21%)</b>	<b>(190.975)</b>	<b>(32%)</b>	<b>(523.297)</b>

Ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων στην Ελλάδα είχε ορισθεί στο 22% για το 2021 (2020:24%).

**Ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις**

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση του 2014 και με την υπ' αριθμ. 407/21-12-2020 εκδόθηκε Οριστική Πράξη Διορθωτικού Προσδιορισμού / Επιβολής Προστίμου Φόρου Εισοδήματος του προϊσταμένου του Κ.Ε.ΜΕ.ΕΠ, με την οποία προσδιορίστηκε διαφορά φορολογικής ζημίας ύψους Ευρώ 1.080.099,97.

Η Εταιρεία έχει καταθέσει έφεση ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών κατά της σιωπηρής απορρίψεως της ενδικοφανούς προσφυγής της παραπάνω οριστικής πράξης Επιβολής Προστίμου Φόρου Εισοδήματος και εκτίμηση της Διοίκησης είναι ότι τα επιχειρήματα της Εταιρείας θα γίνουν δεκτά.

Η Εταιρεία παραμένει ανέλεγκτη από τις φορολογικές αρχές από τη χρήση 2006 έως και την τρέχουσα χρήση εκτός της χρήσεως 2014 όπως αναφέρεται παραπάνω. Ωστόσο, σύμφωνα με την φορολογική νομοθεσία αναφορικά με την παραγραφή φορολογικών χρήσεων, η φορολογική διοίκηση μπορεί να προβεί σε έκδοση πράξης διοικητικού, εκτιμώμενου ή διορθωτικού προσδιορισμού φόρου εντός πέντε (5) ετών από τη λήξη του έτους εντός του οποίου λήγει η προθεσμία υποβολής δήλωσης. Συνεπώς, η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί τις φορολογικές υποχρεώσεις των χρήσεων που έληξαν έως την 31 Δεκεμβρίου 2015 ως οριστικές.

Επιπλέον, η Εταιρεία έχει λάβει πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη από τον ορκωτό ελεγκτή της για κάθε χρήση από το 2011 έως και το 2020 σύμφωνα με την Ελληνική φορολογική νομοθεσία (2011-2013 σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 και 2014-2020 σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν.4174/2013).

Επιπρόσθετα, βάσει κριτηρίων ανάλυσης κινδύνου, οι Ελληνικές φορολογικές αρχές μπορεί να επιλέξουν την Εταιρεία για φορολογικό έλεγχο στο πλαίσιο των ελέγχων που διενεργούν σε εταιρείες που έλαβαν πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη του ορκωτού ελεγκτή. Στην περίπτωση αυτή, οι Ελληνικές φορολογικές αρχές έχουν το δικαίωμα να διενεργήσουν φορολογικό έλεγχο των χρήσεων που θα επιλέξουν, λαμβάνοντας υπόψη την εργασία για την έκδοση του πιστοποιητικού φορολογικής συμμόρφωσης.

Η Εταιρεία δεν έχει λάβει εντολή ελέγχου από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2016 έως 2020.

Για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021, η εργασία διασφάλισης φορολογικής συμμόρφωσης από το νόμιμο ελεγκτή βάσει των διατάξεων του 65Α του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (Ν.4174/2013 όπως αυτός ισχύει) βρίσκεται σε εξέλιξη και αναμένεται να ολοκληρωθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της περιόδου αυτής. Κατά την ολοκλήρωση αυτού του φορολογικού ελέγχου, η Διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν ουσιαστικές μεταβολές

στις φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και απεικονίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Με βάση τα παραπάνω, η Εταιρεία δεν αναμένει να προκύψουν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις στο πλαίσιο του ελέγχου των Ελληνικών φορολογικών αρχών για τις χρήσεις 2016 έως 2020.

#### Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν την ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

Ποσά σε Ευρώ	31.12.2021	Αναθεωρημένο* 31.12.2020
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	52.893	63.717
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	(334.725)	(336.873)
<b>Αναβαλλόμενη φορολογία καθαρή</b>	<b>(281.832)</b>	<b>(273.156)</b>

Οι διαφορές που δημιουργούν τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις δεν αναμένεται να αντιστραφούν μέσα στο επόμενο έτος.

Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά τη διάρκεια της χρήσης χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής είναι οι παρακάτω:

Ποσά σε Ευρώ	Αναθεωρημένο *Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	Στην κατάσταση αποτελεσμάτων	Στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	Αναθεωρημένο *Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020
Ενσώματα και άυλα πάγια και επενδύσεις σε ακίνητα Δικαιώματα χρήσης ενσώματων παγίων	(256.736)	(80.137)	-	(336.873)
Παροχές προς το προσωπικό	3.551	1.652	-	5.204
Προβλέψεις / Δεδουλευμένα έξοδα	61.931	(19.201)	1.550	44.280
	-	14.233	-	14.233
<b>Σύνολο</b>	<b>(191.254)</b>	<b>(83.452)</b>	<b>1.550</b>	<b>(273.156)</b>

Ποσά σε Ευρώ	Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	Στην κατάσταση αποτελεσμάτων	Αλλαγή φορολ. Συντελεστή στην κατάσταση αποτελεσμάτων	Στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021
Ενσώματα και άυλα πάγια και επενδύσεις σε ακίνητα	(336.873)	(25.925)	28.073	-	(334.725)
Δικαιώματα χρήσης ενσώματων παγίων	5.204	(565)	142	-	4.781
Παροχές προς το προσωπικό	44.280	4.732	(3.690)	2.791	48.112
Προβλέψεις / Δεδουλευμένα έξοδα	14.233	(13.047)	(1.186)	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>(273.156)</b>	<b>(34.805)</b>	<b>23.339</b>	<b>2.791</b>	<b>(281.832)</b>

## 19. Αποθέματα

Ποσά σε Ευρώ	31.12.2021	31.12.2020
Εμπορεύματα	726.521	466.466
Προϊόντα έτοιμα	3.093.739	1.805.688
Ημιτελή	404.563	231.622
Υποπροϊόντα & υπολείμματα	119.154	15.803
Α' & Β' ύλες, αναλώσιμα υλικά & είδη συσκευασίας	1.764.821	1.069.013
Ανταλλακτικά	960.289	823.665
<b>Σύνολο</b>	<b>7.069.086</b>	<b>4.412.256</b>

Το κόστος των αποθεμάτων που καταχωρήθηκε ως έξοδο στο κόστος πωληθέντων ανέρχεται σε Ευρώ 25.933 χιλ. (2020: Ευρώ 18.843 χιλ.) [σημείωση 8].

Η αύξηση των αποθεμάτων οφείλεται στην αυξημένη ζήτηση για προϊόντα χάλυβα και στην αύξηση της τιμής των πρώτων υλών σε σύγκριση με το 2020.

## 20. Εμπορικές και Λοιπές απαιτήσεις

Οι Εμπορικές και Λοιπές Απαιτήσεις αναλύονται ως εξής κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 και 2020:

Ποσά σε Ευρώ	31.12.2021	31.12.2020
Πελάτες	1.618.605	1.122.907
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(358.757)	(358.828)
<b>Καθαρές Απαιτήσεις πελατών</b>	<b>1.259.848</b>	<b>764.079</b>
Λοιπές Προκαταβολές	203.908	13.439
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων	1.197	-
Γραμμάτια – επιταγές εισπρακτ. & σφραγ/νες	28.630	21.193
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	5.326.931	5.031.328
Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις	20.724	9.814
Λοιποί χρεώστες	208.726	232.989
Έξοδα επόμενων χρήσεων	15.036	27.814
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων</b>	<b>7.065.000</b>	<b>6.100.654</b>
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	10.920	10.920
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	5.375	66.360
<b>Σύνολο απαιτήσεων</b>	<b>7.081.295</b>	<b>6.177.935</b>

Οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις αναμένεται να εισπραχθούν μέσα σε ένα έτος από την ημερομηνία αναφοράς των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων εκτός ποσού 16.295 Ευρώ που αφορά δοθείσες εγγυήσεις σε τρίτους στα πλαίσια της δραστηριότητας της Εταιρείας και δεν έχουν συγκεκριμένη ημερομηνία λήξης.

Η μεταβολή της πρόβλεψης απομείωσης των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	31.12.2021	31.12.2020
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	(358.828)	(358.828)
Διαγραφές απαιτήσεων	4.432	-
(Προβλέψεις)/Αντιλογισμός προβλέψεων απομείωσης απαιτήσεων	(4.360)	-
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου</b>	<b>(358.757)</b>	<b>(358.828)</b>

## 21. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα

Τα Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα για την Εταιρεία αναλύονται ως εξής κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 και 2020:

Ποσά σε Ευρώ	31.12.2021	31.12.2020
Διαθέσιμα στο ταμείο και σε τράπεζες	1.098	940
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	1.855.570	1.714.813
<b>Σύνολο</b>	<b>1.856.668</b>	<b>1.715.753</b>

## Πιστωτική διαβάθμιση στις τραπεζικές καταθέσεις σύμφωνα με τον οίκο αξιολόγησης Moody's

Η πιστοληπτική ικανότητα των τραπεζών με τις οποίες συνεργάζεται η Εταιρεία κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 και 2020 είχε ως ακολούθως:

	31.12.2021	31.12.2020
Caa1	54.909	1.650.458
Caa2	-	64.355
B3	1.800.661	-
<b>Σύνολο</b>	<b>1.855.570</b>	<b>1.714.813</b>

**16. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Ποσά σε Ευρώ	Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και εξαρτήματα	Ακίνητοπ/σεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
<b>Κόστος</b>						
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020</b>	<b>187.215</b>	<b>10.656.731</b>	<b>384.894</b>	<b>323.046</b>	<b>406.532</b>	<b>11.958.418</b>
Προσθήκες	12.440	135.934	22.850	2.256	87.666	261.146
Πωλήσεις	-	-	-	-	-	-
Διαγραφές	-	(46.190)	-	(473)	-	(46.663)
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>199.655</b>	<b>10.746.475</b>	<b>407.744</b>	<b>324.829</b>	<b>494.198</b>	<b>12.172.901</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>						
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020</b>	<b>(112.507)</b>	<b>(7.900.728)</b>	<b>(348.621)</b>	<b>(296.272)</b>	-	<b>(8.658.128)</b>
Αποσβέσεις χρήσης	(7.004)	(162.597)	(10.585)	(11.555)	-	(191.742)
Πωλήσεις	-	-	-	-	-	-
Διαγραφές	-	25.680	-	473	-	26.153
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>(119.511)</b>	<b>(8.037.645)</b>	<b>(359.206)</b>	<b>(307.354)</b>	-	<b>(8.823.716)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>80.144</b>	<b>2.708.830</b>	<b>48.538</b>	<b>17.475</b>	<b>494.198</b>	<b>3.349.185</b>

Ποσά σε Ευρώ	Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και εξαρτήματα	Ακίνητοπ/σεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
<b>Κόστος</b>						
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021</b>	<b>199.656</b>	<b>10.746.477</b>	<b>407.744</b>	<b>324.827</b>	<b>494.199</b>	<b>12.172.902</b>
Προσθήκες	2.202	237.142	-	6.840	-	246.184
Πωλήσεις	-	-	(1.500)	-	-	(1.500)
Διαγραφές	-	(42.350)	-	-	-	(42.350)
Αναταξινόμησης	-	494.199	-	-	(494.199)	-
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>201.857.38</b>	<b>11.435.467</b>	<b>406.244.00</b>	<b>331.667.42</b>	-	<b>12.375.236</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>						
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021</b>	<b>(119.510)</b>	<b>(8.037.648)</b>	<b>(359.205)</b>	<b>(307.354)</b>	-	<b>(8.823.717)</b>
Αποσβέσεις χρήσης	(7.679)	(180.429)	(11.538)	(9.710)	-	(209.355)
Πωλήσεις	-	-	1.500	-	-	1.500
Διαγραφές	-	-	-	-	-	-
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>(127.189)</b>	<b>(8.218.077)</b>	<b>(369.243)</b>	<b>(317.064)</b>	-	<b>(9.031.572)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>74.669</b>	<b>3.217.391</b>	<b>37.001</b>	<b>14.603</b>	-	<b>3.343.664</b>

Επί της ακίνητης περιουσίας δεν υφίστανται υποθήκες και προσημειώσεις. Επίσης δεν υπάρχουν μισθωμένα πάγια περιουσιακά στοιχεία βάσει χρηματοδοτικής μίσθωσης.

**17. Δικαιώματα χρήσης ενσώματων παγίων**

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>Κτίρια</b>	<b>Μεταφορικά μέσα</b>	<b>Σύνολο</b>
<b><u>Κόστος</u></b>			
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020</b>	<b>772.483</b>	<b>91.044</b>	<b>863.527</b>
Προσθήκες	-	-	-
Λήξεις	-	(32.404)	(32.404)
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>772.483</b>	<b>58.640</b>	<b>831.123</b>
<b><u>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</u></b>			
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020</b>	<b>(154.497)</b>	<b>(23.464)</b>	<b>(177.961)</b>
Αποσβέσεις χρήσης	(154.497)	(17.454)	(171.951)
Λήξεις	-	12.142	12.142
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>(308.993)</b>	<b>(28.777)</b>	<b>(337.771)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>463.489</b>	<b>29.863</b>	<b>493.353</b>

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>Κτίρια</b>	<b>Μεταφορικά μέσα</b>	<b>Σύνολο</b>
<b><u>Κόστος</u></b>			
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021</b>	<b>772.484</b>	<b>58.640</b>	<b>831.124</b>
Προσθήκες	-	-	-
Λήξεις	-	-	-
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>772.484</b>	<b>58.640</b>	<b>831.124</b>
<b><u>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</u></b>			
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021</b>	<b>(308.993)</b>	<b>(28.777)</b>	<b>(337.771)</b>
Αποσβέσεις χρήσης	(154.497)	(14.523)	(169.020)
Λήξεις	-	-	-
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>(463.490)</b>	<b>(43.301)</b>	<b>(506.791)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>308.993</b>	<b>15.339</b>	<b>324.333</b>

**18. Επενδύσεις σε ακίνητα**

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b><u>Κόστος</u></b>		
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου</b>	<b>6.318</b>	<b>6.318</b>
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου</b>	<b>6.318</b>	<b>6.318</b>
<b><u>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</u></b>		
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>6.318</b>	<b>6.318</b>

**19. Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες**

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	750.000	750.000
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου</b>	<b>750.000</b>	<b>750.000</b>

Επωνυμία	Χώρα εγκατάστασης	Κόστος κτήσης	Υπόλοιπο 31.12.2021	Ποσοστό Άμεσης Συμμετοχής 31.12.2021 & 31.12.2020	Ποσοστό Άμεσης και Έμμεσης Συμμετοχής 31.12.2021 & 31.12.2020	Τομέας Δραστηριότητας
ANTIMET A.E.	Ελλάδα	750.000	750.000	76,96%	76,96%	Σίδηρος

**20. Συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες**

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	492.800	492.800
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου</b>	<b>492.800</b>	<b>492.800</b>

Επωνυμία	Χώρα εγκατάστασης	Κόστος κτήσης	Υπόλοιπο 31.12.2021	Ποσοστό Άμεσης Συμμετοχής 31.12.2021 & 31.12.2020	Ποσοστό Άμεσης και Έμμεσης Συμμετοχής 31.12.2021 & 31.12.2020	Τομέας Δραστηριότητας
ΣΤΗΛΜΕΤ Α.Ε.	Ελλάδα	492.800	492.800	35,22%	35,22%	Σίδηρος

**21. Λοιπές Συμμετοχές**

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	4.133.263	4.133.263
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου</b>	<b>4.133.263</b>	<b>4.133.263</b>

Επωνυμία	Χώρα εγκατάστασης	Κόστος κτήσης	Υπόλοιπο 31.12.2021	Άμεσο Ποσοστό Συμμετοχής 31.12.2021	Άμεσο Ποσοστό Συμμετοχής 31.12.2020	Τομέας Δραστηριότητας
ΒΙΤΡΟΥΒΙΤ ΑΕ	Ελλάδα	873.603	873.603	5,6%	5,6%	Εμπόριο ειδών υγιεινής
ΝΟΒΑΛ ΠΡΟΠΕΡΤΥ Α.Ε.Ε.Α.Π.	Ελλάδα	3.259.659	3.259.659	1,27%	1,27%	Ακίνητα

**22. Μετοχικό Κεφάλαιο και Αποθεματικά**

Το Μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2021 ανέρχεται σε Ευρώ 6.715.955



αποτελούμενο από 658.427 μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 10,20 Ευρώ εκάστη. Το Μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας παρέμεινε αμετάβλητο σε σχέση με το 2020.

Ποσά σε Ευρώ	Αριθμός Μετοχών	Κοινές Μετοχές	Υπέρ το άρτιο	Σύνολο
<b>1 Ιανουαρίου 2020</b>	<b>658.427</b>	<b>6.715.955</b>	<b>1.468.243</b>	<b>8.184.198</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>658.427</b>	<b>6.715.955</b>	<b>1.468.243</b>	<b>8.184.198</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2021</b>	<b>658.427</b>	<b>6.715.955</b>	<b>1.468.243</b>	<b>8.184.198</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>658.427</b>	<b>6.715.955</b>	<b>1.468.243</b>	<b>8.184.198</b>

Τα αποθεματικά της Εταιρείας παρέμειναν αμετάβλητα σε σχέση με το 2020.

Ποσά σε Ευρώ	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά	Σύνολο
<b>1 Ιανουαρίου 2020</b>	<b>151.010</b>	<b>75.530</b>	<b>3.931.332</b>	<b>4.157.872</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>151.010</b>	<b>75.530</b>	<b>3.931.332</b>	<b>4.157.872</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2021</b>	<b>151.010</b>	<b>75.530</b>	<b>3.931.332</b>	<b>4.157.872</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>151.010</b>	<b>75.530</b>	<b>3.931.332</b>	<b>4.157.872</b>

Τα αφορολόγητα αποθεματικά σύμφωνα με την Ελληνική νομοθεσία εξαιρούνται του φόρου εισοδήματος υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα διανεμηθούν στους μετόχους.

Σύμφωνα με τον Ν. 4172 παρ. 12. και προκειμένου για τα μη διανεμηθέντα ή μη κεφαλαιοποιημένα αποθεματικά των νομικών προσώπων του άρθρου 45 του Κ.Φ.Ε όπως αυτά σχηματίστηκαν μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2013 και τα οποία προέκυψαν λόγω απαλλαγής αυτών κατ' εφαρμογή διατάξεων του Ν. 2238/94 από 1η Ιανουαρίου 2014 εφ' όσον δεν διανεμηθούν ή κεφαλαιοποιηθούν συμψηφίζονται υποχρεωτικά στο τέλος κάθε φορολογικού έτους με φορολογικά αναγνωρίσιμες ζημίες από οποιαδήποτε αιτία και αν προέκυψαν κατά τα 5 τελευταία έτη μέχρι εξαντλήσεώς τους.

### 23. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Το υπόλοιπο των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων έχει ως ακολούθως:

Ποσά σε Ευρώ		31.12.2021	31.12.2020
Προμηθευτές		985.040	816.325
Ασφαλιστικοί οργανισμοί		110.060	107.746
Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένα μέρη	29	7.529.019	12.065.245
Πιστωτές διάφοροι		511.524	479.324
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα		189.820	158.331
Λοιποί φόροι και τέλη		81.748	36.857
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>9.407.210</b>	<b>13.663.828</b>

Η μείωση των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων οφείλεται σε αποπληρωμές προμηθευτών εντός του 2021.

### 24. Δανεισμός και υποχρεώσεις μίσθωσης

Ποσά σε Ευρώ	31.12.2021	31.12.2020
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>		
Υποχρεώσεις μίσθωσης	176.715	346.004
<b>Σύνολο</b>	<b>176.715</b>	<b>346.004</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
Τραπεζικός δανεισμός χωρίς εξασφάλιση	7.069.767	-
Υποχρεώσεις μίσθωσης	169.349	169.028
<b>Σύνολο</b>	<b>7.239.116</b>	<b>169.028</b>
<b>Συνολικός Δανεισμός</b>	<b>7.415.831</b>	<b>515.032</b>

Οι ημερομηνίες λήξης του συνόλου των μισθώσεων και των δανείων είναι οι εξής:

Ποσά σε Ευρώ	31.12.2021	31.12.2020
Έως 1 έτος	7.239.116	169.028
Μεταξύ 1 και 2 ετών	175.387	169.288
Μεταξύ 2 και 5 ετών	1.329	176.715
<b>Σύνολο</b>	<b>7.415.831</b>	<b>515.032</b>

Τα πραγματικά σταθμισμένα μέσα επιτόκια την ημερομηνία κατάρτισης Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων είναι τα παρακάτω:

	31.12.2021	31.12.2020
Τραπεζικός δανεισμός (βραχυπρόθεσμος) - EUR	3,90%	-

Η κίνηση του δανεισμού για τα έτη 2021 και 2020 έχει ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	Υποχρεώσεις μίσθωσης	Τραπεζικός Δανεισμός	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020</b>	<b>700.360</b>	-	<b>700.360</b>
Νέα μισθώσεις	-	-	-
Λήξεις	(20.782)	-	(20.782)
Αποπληρωμές	(164.546)	-	(164.546)
Τόκοι	26.333	-	26.333
Αποπληρωμές τόκων	(26.333)	-	(26.333)
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>515.032</b>	-	<b>515.032</b>

Ποσά σε Ευρώ	Υποχρεώσεις μισθώσεων	Τραπεζικός Δανεισμός	Σύνολο
--------------	-----------------------	----------------------	--------

<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021</b>	<b>515.032</b>	-	<b>515.032</b>
Νέα δάνεια/μισθώσεις	-	7.000.000	<b>7.000.000</b>
Λήξεις	-	-	<b>0</b>
Αποπληρωμές	(168.968)	-	<b>(168.968)</b>
Τόκοι	18.778	70.525	<b>89.303</b>
Αποπληρωμές τόκων	(18.778)	(758)	<b>(19.536)</b>
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>346.064</b>	<b>7.069.767</b>	<b>7.415.831</b>

## 25. Κρατικές Επιχορηγήσεις

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου</b>	<b>2.269</b>	<b>2.460</b>
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(191)	(191)
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου</b>	<b>2.079</b>	<b>2.269</b>

Οι επιχορηγήσεις σχετίζονται με επενδύσεις που έχουν πραγματοποιηθεί για την αγορά και εγκατάσταση ενσώματων παγίων στοιχείων (κτιριακές εγκαταστάσεις, μηχανήματα και μεταφορικά μέσα).

## 26. Προβλέψεις

Οι μακροχρόνιες προβλέψεις εξαιρούμενης της πρόβλεψης υποχρεώσεων παροχών στο προσωπικό (σημείωση 11) παρέμειναν αμετάβλητες σε σχέση με το 2020. Το ποσό της πρόβλεψης ύψους 85.000 Ευρώ αφορά εξωδικαστικές διαφορές της Εταιρείας με τρίτους και υπολογίζεται βάσει των εκτιμήσεων του νομικού τμήματός της για την έκβαση των διαφορών.

## 27. Χρηματοοικονομικά Μέσα

Η ανάλυση των χρηματοοικονομικών κινδύνων στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία και οι οποίοι περιγράφονται στην σημείωση 6.1. είναι η εξής:

### α) Πιστωτικός Κίνδυνος

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
Πελάτες	7.081.295	6.177.935
<b>Σύνολο</b>	<b>7.081.295</b>	<b>6.177.935</b>
<i>Μείον:</i>		
Προκαταβολές	(205.105)	(13.439)
Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις	(20.724)	(9.814)
Λοιπές απαιτήσεις	(15.036)	(27.814)
<b>Σύνολο</b>	<b>(240.865)</b>	<b>(51.067)</b>
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία με χρηματοοικονομικό ρίσκο</b>	<b>6.840.430</b>	<b>6.126.868</b>

### Ωρίμανση απαιτήσεων και συμβατικών περιουσιακών στοιχείων

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
Δεν είναι υπερήμερα και δεν έχουν απαξιωθεί	6.613.963	5.556.252
Υπερήμερα		
-Έως 6 μήνες	63.944	271.286
-Πάνω από 6 μήνες	162.524	299.330
<b>Σύνολο</b>	<b>6.840.430</b>	<b>6.126.868</b>

Η πρόβλεψη για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές σε σχέση με εμπορικές απαιτήσεις και συμβατικά περιουσιακά στοιχεία υπολογίζεται όταν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης. Για απαιτήσεις και συμβατικά περιουσιακά στοιχεία χωρίς ένδειξη απομείωσης οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στην εμπειρία από ιστορικές πιστωτικές ζημιές σε συνδυασμό με προβλέψεις για μακροοικονομικούς παράγοντες που επηρεάζουν τον πιστωτικό κίνδυνο, όπως ο κίνδυνος χώρας και οι κίνδυνοι που συνδέονται με τους κλάδους των πελατών. Τα ποσοστά των αναμενόμενων ζημιών επικαιροποιούνται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς.

**β) Κίνδυνος Ρευστότητας**

Ποσά σε Ευρώ	2021			
	Έως 1 έτος	Από 1 έως 2 έτη	Από 2 έως 5 έτη	Σύνολο
Τραπεζικός δανεισμός	7.069.767			<b>7.069.767</b>
Υποχρεώσεις μίσθωσης	180.628	179.027	1.336	<b>360.991</b>
Συμβατικές υποχρεώσεις	417.756	-	-	<b>417.756</b>
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	9.407.210	-	-	<b>9.407.210</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>17.075.361</b>	<b>179.027</b>	<b>1.336</b>	<b>17.255.724</b>

Ποσά σε Ευρώ	2020			
	Έως 1 έτος	Από 1 έως 2 έτη	Από 2 έως 5 έτη	Σύνολο
Υποχρεώσεις μίσθωσης	187.807	180.567	180.363	<b>548.737</b>
Συμβατικές υποχρεώσεις	10.286	-	-	<b>10.286</b>
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	13.663.828	-	-	<b>13.663.828</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>13.861.921</b>	<b>180.567</b>	<b>180.363</b>	<b>14.222.851</b>

**γ) Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Ποσά σε Ευρώ	2021			
	Ευρώ	Δολ. ΗΠΑ	Λοιπά	Σύνολο
Εμπορικές και Λοιπές απαιτήσεις	7.079.773	1.522	-	<b>7.081.295</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.856.668	-	-	<b>1.856.668</b>
<b>Σύνολο απαιτήσεων</b>	<b>8.936.442</b>	<b>1.522</b>	-	<b>8.937.963</b>
Δάνεια	7.415.831	-	-	<b>7.415.831</b>
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	9.407.210	-	-	<b>9.407.210</b>
Συμβατικές υποχρεώσεις	417.756	-	-	<b>417.756</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>17.240.797</b>	-	-	<b>17.240.797</b>
<b>Καθαρό συνολικό Ρίσκο</b>	<b>(8.304.355)</b>	<b>1.522</b>	-	<b>(8.302.934)</b>

Ποσά σε Ευρώ	2020			
	Ευρώ	Δολ. ΗΠΑ	Λοιπά	Σύνολο
Εμπορικές και Λοιπές απαιτήσεις	6.176.413	1.522	-	<b>6.177.935</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.715.753	-	-	<b>1.715.753</b>
<b>Σύνολο απαιτήσεων</b>	<b>7.892.166</b>	<b>1.522</b>	-	<b>7.893.688</b>
Δάνεια	515.032	-	-	515.032
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	13.663.814	-	13	13.663.828
Συμβατικές υποχρεώσεις	10.286	-	-	<b>10.286</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>14.189.133</b>	-	<b>13</b>	<b>14.189.146</b>
<b>Καθαρό συνολικό Ρίσκο</b>	<b>(6.296.967)</b>	<b>1.522</b>	<b>(13)</b>	<b>(6.295.458)</b>

Τα ποσά που εμφανίζονται στη στήλη «Ευρώ» έχουν συμπεριληφθεί για σκοπούς συμφωνίας του συνόλου.

Οι συναλλαγματικές ισοτιμίες που χρησιμοποιήθηκαν κατά χρήση έχουν ως εξής:

	Συν/κή ισοτιμία Ευρώ στις	
	31/12/2021	31/12/2020
USD	1,1326	1,2271

#### Ανάλυση Ευαισθησίας

Ποσά σε Ευρώ	Αποτελέσματα χρήσεως	
	Ισχυροποίηση	Αποδυνάμωση
<b>2020</b>		
ΔΟΛ. ΗΠΑ (10% μεταβολή)	(138)	169
<b>2021</b>		
ΔΟΛ. ΗΠΑ (10% μεταβολή)	(138)	169

#### δ) Κίνδυνος επιτοκίων

Ποσά σε Ευρώ	Αποτελέσματα χρήσεως	
	Αύξηση κατά 0,25%	Μείωση κατά 0,25%
<b>Επίδραση σε Ευρώ την 31.12.2021</b>		
Χρηματοοικονομικά μέσα κυμαινόμενου επιτοκίου	(17.674)	17.674

## 28. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις προερχόμενες κυρίως από εγγυητικές επιστολές τραπεζών που εκδίδονται στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητάς της ως εξής:

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
Εγγυήσεις για εξασφάλιση καλής εκτέλεσης συμβάσεων με πελάτες	1.697	1.697
	<b>1.697</b>	<b>1.697</b>

Κατά την ημερομηνία ισολογισμού δεν υπάρχουν σημαντικές εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις κατά της Εταιρείας. Η γενική εκτίμηση των νομικών συμβούλων είναι ότι δεν απαιτούνται επιπλέον προβλέψεις για τις υποθέσεις αυτές.

## 29. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Ως συνδεδεμένα μέρη της Εταιρείας θεωρούνται οι θυγατρικές και οι συγγενείς εταιρείες τα εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού της Συμβουλίου καθώς και οι θυγατρικές και οι συγγενείς εταιρείες του Ομίλου VIOHALCO. Οι συναλλαγές αυτές αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Πωλήσεις αγαθών</b>		
Μητρική	171.133	124.904
Θυγατρική	740.465	538.464
Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη	18.824.686	14.238.705
	<b>19.736.284</b>	<b>14.902.073</b>
<b>Παροχή υπηρεσιών</b>		
Μητρική	784	1.643
Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη	5.793	91.816
	<b>6.578</b>	<b>93.460</b>
<b>Πωλήσεις Παγίων</b>		
Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη	70	-
	<b>70</b>	<b>-</b>
<b>Αγορές Αγαθών</b>		
Μητρική	19.120.959	10.710.716
Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη	4.206.355	4.018.836
	<b>23.327.314</b>	<b>14.729.552</b>
<b>Αγορές Υπηρεσιών</b>		
Μητρική	860.388	817.978
Θυγατρική	47.515	30.879
Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη	636.090	566.743
	<b>1.543.992</b>	<b>1.415.600</b>
<b>Αγορές Παγίων</b>		
Θυγατρική	-	-
Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη	21.379	3.200
	<b>21.379</b>	<b>3.200</b>
<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
<b>Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη</b>		
Μητρική	58.505	19.459
Θυγατρική	360.164	381.461
Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη	4.919.182	4.641.328
	<b>5.337.851</b>	<b>5.042.248</b>
<b>Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη</b>		
Μητρική	6.580.851	8.465.271
Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη	945.673	3.599.974
Θυγατρική	2.495	-
	<b>7.529.019</b>	<b>12.065.245</b>

**Έσοδα από μερίσματα**

Κατά τη διάρκεια της χρήσης, η Εταιρεία είχε έσοδα από μερίσματα από τις εξής εταιρείες:

Επωνυμία	Ποσό (Ευρώ)
ΣΤΗΛΑΜΕΤ Α.Ε.	218.400
ΝΟΒΑΛ ΠΡΟΠΕΡΤΥ Α.Ε.Ε.Α.Π.	24.233
	<b>242.633</b>

**30. Γεγονότα μετά την ημερομηνία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης**

Η τρέχουσα εμπόλεμη κατάσταση στην Ουκρανία δεν αναμένεται να επηρεάσει αρνητικά τις δραστηριότητες της Εταιρείας για το 2022, καθώς η Εταιρεία δεν έχει ιδιαίτερη έκθεση στις ουκρανικές και ρωσικές αγορές. Συγκεκριμένα δεν υφίσταται:

- Καμία σημαντική επιχειρησιακή διακοπή λόγω διακοπής της εφοδιαστικής αλυσίδας, κλείσιμο/αναστολή λειτουργιών/κατασκευαστικών ή εμπορικών εγκαταστάσεων, ταξιδιωτικούς περιορισμούς.
- Κατάσχεση/ απαλλοτρίωση περιουσιακών στοιχείων από κρατικές αρχές.
- Μη διαθεσιμότητα προσωπικού.
- Περιορισμοί στα ταμειακά υπόλοιπα.
- Απομειώσεις χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων (λαμβάνοντας υπόψη γεγονότα και νέες πληροφορίες που προέκυψαν μετά την ημερομηνία αναφοράς).
- Σημαντικές μειώσεις στις πωλήσεις, τα κέρδη ή/και τις λειτουργικές ταμειακές ροές,

καθώς η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές δραστηριότητες στις πληττόμενες περιοχές από συγκρούσεις, ούτε έχουν επιβληθεί άλλα μέτρα που επηρεάζουν τις δραστηριότητές της. Επιπλέον, η Διοίκηση παρακολουθεί την επίδραση από τις αυξανόμενες τιμές των εμπορευμάτων και το αυξημένο κόστος πρώτων υλών/ενέργειας, ωστόσο η επίδραση αυτών δεν θεωρείται σημαντική σε αυτό το σημείο επί του παρόντος.

Η Εταιρεία εντός του 2022 προχώρησε στην ίδρυση της Εταιρείας "ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΑΛΜΥΡΟΥ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" με αρχικό μετοχικό κεφάλαιο τριακοσίων ΕΥΡΩ 300 χιλ. που καταβλήθηκε το 2022.

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης.

Αθήνα 1 Ιουλίου 2022

Ο  
Πρόεδρος Δ.Σ.

Το  
Μέλος του ΔΣ

Ο  
Οικονομικός Διευθυντής

Μηλιώκας Αθανάσιος  
Α.Δ.Τ. ΑΟ 111646

Μαρίου Νικόλαος  
Α.Δ.Τ. ΑΕ 083192

Πατσατζής Ευστράτιος  
Α.Δ.Τ. ΑΙ 541059  
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0105964, Α' ΤΑΞΗΣ